



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БУГРОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

188660, Ленинградская обл.,
Всеволожский район, пос. Бугры,
ул. Шоссейная, д. 12
Тел.: 294-95-41, 8 (813-70) 62-201
Факс: 294-95-41

17.09.2014 № 893

На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах проведения публичных слушаний по проекту
правил землепользования и застройки Бугровского сельского
поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской
области.**

1. Предмет публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний в форме открытого заседания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Общие сведения о проекте правил землепользования и застройки, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

Инициатор: администрация МО «Бугровское сельское поселение».

Разработчик: ОАО «НИИП градостроительства».

3. Информирование общественности:

1) Публикация в газете «Всеволожские вести» №38 (1956) от 23.05.2014 стр. 20, тираж 999 экз. (Решение Совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение» «О проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 21.05.2014 №17).

2) Информационные материалы по проекту правил землепользования и застройки МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области размещены на сайте МО «Бугровское сельское поселение» – <http://www.admbps.ru/>.

3) Размещение объявлений на информационных стендах в населенных пунктах МО «Бугровское сельское поселение».

4) Экспозиция демонстрационных материалов представлена:

В здании администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

4. Публичные слушания проведены с 23 июня по 27 июня 2014 года в соответствии с графиком проведения собраний по обсуждению предмета публичных слушаний установленным Решением Совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение» «О проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 21.05.2014 №17:

- пос. Бугры в актовом зале школы (по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Школьная, 3) 23 июня 2014 г. в 19:00;
- в дер. Порошкино, у дома №19 по Ленинградскому шоссе, 24 июня 2014 г. в 17:00;
- в дер. Мендсары, в начале ул. Центральная, 24 июня 2014 г. в 19:00;
- в дер. Мистолово, в конце ул. Центральная, 25 июня 2014 г. в 17:00;
- в дер. Энколово, на спортивной площадке, 25 июня 2014 г. в 19:00;
- в дер. Капитолово, в клубе воинской части, 26 июня 2014 г. в 17:00;
- в дер. Савочкино, в начале населенного пункта, 26 июня 2014 г. в 19:00;
- в дер. Сярги, возле магазина №7, 27 июня 2014 г. в 17:00;
- в дер. Корабсельки, в конце ул. Северный тупик, 27 июня 2014 г. в 19:00.

Составлено 9 протоколов результатов публичных слушаний:

- протокол № 10 от 17.09.2014 года;
- протокол № 11 от 17.09.2014 года;
- протокол № 12 от 17.09.2014 года;
- протокол № 13 от 17.09.2014 года;
- протокол № 14 от 17.09.2014 года;
- протокол № 15 от 17.09.2014 года;
- протокол № 16 от 17.09.2014 года;
- протокол № 17 от 17.09.2014 года;
- протокол № 18 от 17.09.2014 года;

5. На публичных слушаниях присутствовали представители:

- совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение»,
- администрации МО «Бугровское сельское поселение»,
- собственники земельных участков, жители МО «Бугровское сельское поселение», ОАО «НИИП градостроительства»,
- администрации МО «Всеволожский муниципальный район».

Общее количество жителей МО «Бугровское сельское поселение» присутствовавших на публичных слушаниях – 245 человек.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления представителей разработчика проекта правил землепользования и застройки – ОАО «НИИП градостроительства». Участникам публичных слушаний даны разъяснения и ответы на вопросы.

6. Замечания и предложения по проекту правил землепользования и застройки МО «Бугровское сельское поселение» принимались:

- в здании администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12;

- подачей письменных возражений и замечаний в ходе собрания граждан;

- в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Всего поступило предложений и замечаний участников публичных слушаний:

- содержащихся в протоколах публичных слушаний – 4.

- содержащихся в письменных обращениях и внесенных в протоколы – 70.

7. Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, уставом МО «Бугровское сельское поселение», положением о публичных слушаниях по обсуждению вопросов градостроительной деятельности утвержденному решением Совета Депутатов МО «Бугровское сельское поселение» от 17.03.2010г. № 22, порядком деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Бугровского сельского поселения, утвержденным Постановлением Администрации МО «Бугровское сельское поселение» от 27.06.2014г. №210, Решением Совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение» «О проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 21.05.2014 №17.

8. Выводы и рекомендации.

8.1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным правовым актам МО «Бугровское сельское поселение».

8.2. Публичные слушания в форме открытого заседания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области признаны состоявшимися.

8.3. Представленный на обсуждение проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в целом отвечает требованиям обеспечения планирования развития территории МО «Бугровское сельское поселение» исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений.

8.4. По результатам публичных слушаний в форме открытого заседания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области после внесения изменений в соответствии с замечаниями, полученными в ходе проведения публичных слушаний,

рекомендовать главе администрации МО «Бугровское сельское поселение» принять решение о согласии с проектом правил землепользования и застройки и направлении его в представительный орган МО «Бугровское сельское поселение».

Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Глава администрации

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Шорохов', is written over a faint blue circular stamp.

Г.И. Шорохов