



Бугровское городское поселение
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2025

№ 257

г. Бугры

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Бугровского городского поселения к осенне- зимнему периоду 2025-2026г.г.

В соответствии с Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», № 190-ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024г № 2234, Постановлением Правительства Постановление Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 N 177 "Об утверждении Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области" и в целях обеспечения своевременного использования всех резервов на выполнение первоочередных работ по подготовке объектов жилищно - коммунального хозяйства, расположенных на территории Бугровского городского поселения к бесперебойной работе в осенне-зимний период 2025-2026гг., администрация Бугровского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, занимающихся техническим обслуживанием, управлением жилищным фондом или имеющих в собственности жилищный фонд и другие объекты ЖКХ, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, расположенных на территории Бугровского городского поселения:

1.1. Провести осмотр жилого фонда в срок до 15.04.2025г. с оформлением актов «весенне-осеннего осмотра».

1.2. Разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов с учетом итогов предыдущего отопительного сезона, уделив особое внимание анализу аварийных ситуаций и нарушений, допущенных при эксплуатации энергетических установок, а также систем водоснабжения и водоотведения (далее мероприятия по подготовке к ОЗП 2025-2026гг.)

1.3. Назначить ответственного за мероприятия по подготовке к ОЗП 2025-2026гг.

1.4. Направить в администрацию Бугровского городского поселения в срок до 12.05.2025г. утвержденные планы мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026г., Приказ о назначении ответственного с контактными данными.

1.5. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также владельцем тепловых сетей, не являющимися теплосетевой организацией разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов. Направить в администрацию Бугровского городского поселения в срок до 15.04.2025г. утвержденные планы мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026г., Приказ о назначении ответственного с контактными данными.

1.5. Обеспечить своевременное представление в администрацию Бугровского городского поселения:

- отчета № 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» - в период с 1 июня по 1 ноября, не позднее второго числа каждого месяца;

- информации о технологических нарушениях, отказа и авариях на объектах жилищно-коммунального хозяйства и объектах социальной сферы – ежедневно в течении года.

1.6. Обеспечить до 09 сентября 2025 года готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в отопительный период 2025-2026гг., провести гидравлические испытания тепловых сетей и опрессовку внутридомовых сетей тепло-водоснабжения, обратив особое внимание на ревизию и ремонт запорной арматуры, наладку режимов теплоснабжения.

1.7. Провести, начиная с 15 сентября 2025 года и до начала отопительного сезона, опробование систем теплоснабжения.

1.8. Оформить акты проверок и паспорта готовности котельных, тепловых сетей, жилых домов и объектов социальной сферы по результатам опробования теплоснабжения и представить их в срок до 15 октября 2025 года в администрацию Бугровского городского поселения.

1.9. Укомплектовать организации жилищно-коммунального хозяйства техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ.

1.10. Согласовать в срок до 1 июня 2025г. с комитетом по энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области предельные годовые объемы потребления (лимиты) топлива на 2025-2026 годы для организаций, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение населения и объектов социальной сферы.

1.13. Проверить готовность аварийных бригад и организовать проведение учений, тренировок оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб при ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства в период с 01.07.2025г. по 30.09.2025г.

1.14. Принять меры по обеспечению пожарной безопасности жилищного фонда и объектов коммунального назначения.

2. Создать комиссию по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в отопительный период 2025-2026гг:

2.1. Комиссии по подготовке объектов жилищно - коммунального хозяйства, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2025-2026гг организовать контроль за ходом выполнения работ на объектах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Бугровского городского поселения.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, благоустройству, градостроительным и земельным вопросам.

Глава администрации

И.В.Купина