



Бугровское городское поселение
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2025

г. Бугры

№ 253

Об установлении публичного
сервитута

Рассмотрев ходатайство (№ ВХ-1483/2025) Акционерного общества "Связь объектов транспорта и добычи нефти", ОГРН 1027739420961, ИНН 7723011906, адрес регистрации: 117420, г. Москва, ул. Намёткина, д. 12, стр. 1, (телефон: +7 (495) 950-80-70, электронная почта: stn-info@stn.transneft.ru, office.vvptus@stn.transneft.ru), об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0713002:8152, 47:07:0713002:7542, 47:07:0000000:90622, 47:07:0713002:148, 47:07:0713002:813, 47:07:0713002:7923, 47:07:0713002:6926, 47:07:0713002:804, 47:07:0713002:20, 47:07:0713002:801, 47:07:0713002:196, 47:07:0713002:3038, 47:07:0713002:60, и земель неразграниченной государственной собственности, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, в районе д. Мистолово и в районе д. Энколово, и другие представленные документы; в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (статья 39.37), Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", администрация Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области постановляет:

1. Установить в интересах Акционерного общества "Связь объектов транспорта и добычи нефти", ОГРН 1027739420961, ИНН 7723011906, адрес регистрации: 117420, г. Москва, ул. Намёткина, д. 12, стр. 1, публичный сервитут общей площадью 254 кв.м, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 47:07:0713002:8152 (частная собственность) - 59 кв.м;
- 47:07:0713002:7542 (частная собственность) - 40 кв.м;
- 47:07:0000000:90622 (государственная собственность) - 6 кв.м;
- 47:07:0713002:148 (частная собственность) - 26 кв.м;
- 47:07:0713002:813 (частная собственность) - 4 кв.м;
- 47:07:0713002:7923 (частная собственность) - 18 кв.м;
- 47:07:0713002:6926 (частная собственность) - 3 кв.м;
- 47:07:0713002:804 (частная собственность) - 11 кв.м;
- 47:07:0713002:20 (Российская Федерация) - 22 кв.м;
- 47:07:0713002:801 (частная собственность) - 6 кв.м;

47:07:0713002:196 (частная собственность) - 17 кв.м;
47:07:0713002:3038 (частная собственность) - 12 кв.м;
47:07:0713002:60 (частная собственность) - 9 кв.м;
47:07:0713002 (земли неразграниченной государственной собственности) - 22 кв.м.,

расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, в районе д. Мистолово и в районе д. Энколово, в кадастровом квартале: 47:07:0713002, в границах согласно приложению (далее – публичный сервитут).

2. Целью установления публичного сервитута является эксплуатации опор ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово, протяженностью 1788 м, с кадастровым номером 47:07:0713002:7586.

3. Установить срок действия публичного сервитута - 588 месяцев.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не более 30 дней в год.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон устанавливается в соответствии со статьями 104 - 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. Разместить настоящее Постановление об установлении публичного сервитута в течение 5 рабочих дней со дня принятия на официальном сайте Администрации.

8. Внесение сведений о публичном сервитуте подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, благоустройству, градостроительству и земельным вопросам Нилова А.А.

Глава администрации



И.В. Купина

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации опор ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, с.п Бугровское
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	254 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации опор ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово. Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество «Связь объектов транспорта и добычи нефти», ИНН 7723011906, ОГРН 1027739420961. Почтовый адрес: 117420, Российская Федерация, г. Москва, ул. Намёткина, д. 12, стр.1. Телефон: +7 (495) 950-80-70 Электронная почта: stninfo@stn.transneft.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-47, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	454999.99	2220250.29	Аналитический метод	0.10	-
2	455003.42	2220255.94	Аналитический метод	0.10	-
3	455001.71	2220256.98	Аналитический метод	0.10	-
4	454998.28	2220251.32	Аналитический метод	0.10	-
1	454999.99	2220250.29	Аналитический метод	0.10	-
5	455025.77	2220287.72	Аналитический метод	0.10	-
6	455026.92	2220289.35	Аналитический метод	0.10	-
7	455025.28	2220290.50	Аналитический метод	0.10	-
8	455024.13	2220288.86	Аналитический метод	0.10	-
5	455025.77	2220287.72	Аналитический метод	0.10	-
9	455066.66	2220346.01	Аналитический метод	0.10	-
10	455067.80	2220347.66	Аналитический метод	0.10	-
11	455066.16	2220348.80	Аналитический метод	0.10	-
12	455065.02	2220347.15	Аналитический метод	0.10	-
9	455066.66	2220346.01	Аналитический метод	0.10	-
13	455097.15	2220390.18	Аналитический метод	0.10	-
14	455098.29	2220391.82	Аналитический метод	0.10	-
15	455096.65	2220392.96	Аналитический метод	0.10	-
16	455095.51	2220391.32	Аналитический метод	0.10	-
13	455097.15	2220390.18	Аналитический метод	0.10	-
17	455129.34	2220436.65	Аналитический метод	0.10	-
18	455130.49	2220438.28	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
19	455128.86	2220439.44	Аналитический метод	0.10	-
20	455127.70	2220437.80	Аналитический метод	0.10	-
17	455129.34	2220436.65	Аналитический метод	0.10	-
21	455165.85	2220479.50	Аналитический метод	0.10	-
22	455161.48	2220485.11	Аналитический метод	0.10	-
23	455159.90	2220483.88	Аналитический метод	0.10	-
24	455164.28	2220478.27	Аналитический метод	0.10	-
21	455165.85	2220479.50	Аналитический метод	0.10	-
25	455222.39	2220514.94	Аналитический метод	0.10	-
26	455224.16	2220515.88	Аналитический метод	0.10	-
27	455223.22	2220517.65	Аналитический метод	0.10	-
28	455221.45	2220516.71	Аналитический метод	0.10	-
25	455222.39	2220514.94	Аналитический метод	0.10	-
29	455284.56	2220547.93	Аналитический метод	0.10	-
30	455286.32	2220548.88	Аналитический метод	0.10	-
31	455285.37	2220550.64	Аналитический метод	0.10	-
32	455283.61	2220549.69	Аналитический метод	0.10	-
29	455284.56	2220547.93	Аналитический метод	0.10	-
33	455345.52	2220580.88	Аналитический метод	0.10	-
34	455347.29	2220581.81	Аналитический метод	0.10	-
35	455346.36	2220583.58	Аналитический метод	0.10	-
36	455344.59	2220582.65	Аналитический метод	0.10	-
33	455345.52	2220580.88	Аналитический метод	0.10	-
37	455407.65	2220613.56	Аналитический метод	0.10	-
38	455409.42	2220614.49	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	455408.49	2220616.26	Аналитический метод	0.10	-
40	455406.72	2220615.33	Аналитический метод	0.10	-
37	455407.65	2220613.56	Аналитический метод	0.10	-
41	455461.78	2220640.28	Аналитический метод	0.10	-
42	455466.18	2220644.94	Аналитический метод	0.10	-
43	455461.72	2220649.48	Аналитический метод	0.10	-
44	455460.29	2220648.08	Аналитический метод	0.10	-
45	455463.40	2220644.91	Аналитический метод	0.10	-
46	455460.33	2220641.65	Аналитический метод	0.10	-
41	455461.78	2220640.28	Аналитический метод	0.10	-
47	455484.94	2220679.66	Аналитический метод	0.10	-
48	455486.34	2220681.09	Аналитический метод	0.10	-
49	455482.66	2220684.68	Аналитический метод	0.10	-
50	455486.00	2220687.77	Аналитический метод	0.10	-
51	455484.64	2220689.24	Аналитический метод	0.10	-
52	455479.77	2220684.72	Аналитический метод	0.10	-
47	455484.94	2220679.66	Аналитический метод	0.10	-
53	455542.15	2220715.41	Аналитический метод	0.10	-
54	455543.92	2220716.34	Аналитический метод	0.10	-
55	455542.98	2220718.11	Аналитический метод	0.10	-
56	455541.22	2220717.17	Аналитический метод	0.10	-
53	455542.15	2220715.41	Аналитический метод	0.10	-
57	455581.68	2220736.30	Аналитический метод	0.10	-
58	455583.45	2220737.23	Аналитический метод	0.10	-
59	455582.52	2220739.01	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
60	455580.75	2220738.08	Аналитический метод	0.10	-
57	455581.68	2220736.30	Аналитический метод	0.10	-
61	455639.50	2220766.64	Аналитический метод	0.10	-
62	455641.27	2220767.57	Аналитический метод	0.10	-
63	455640.34	2220769.34	Аналитический метод	0.10	-
64	455638.57	2220768.41	Аналитический метод	0.10	-
61	455639.50	2220766.64	Аналитический метод	0.10	-
65	455703.25	2220799.11	Аналитический метод	0.10	-
66	455702.60	2220801.00	Аналитический метод	0.10	-
67	455695.80	2220798.67	Аналитический метод	0.10	-
68	455697.73	2220792.37	Аналитический метод	0.10	-
69	455699.64	2220792.95	Аналитический метод	0.10	-
70	455698.28	2220797.41	Аналитический метод	0.10	-
65	455703.25	2220799.11	Аналитический метод	0.10	-
71	455759.06	2220778.63	Аналитический метод	0.10	-
72	455760.99	2220778.09	Аналитический метод	0.10	-
73	455761.52	2220780.02	Аналитический метод	0.10	-
74	455759.59	2220780.55	Аналитический метод	0.10	-
71	455759.06	2220778.63	Аналитический метод	0.10	-
75	455821.62	2220761.36	Аналитический метод	0.10	-
76	455823.54	2220760.81	Аналитический метод	0.10	-
77	455824.09	2220762.73	Аналитический метод	0.10	-
78	455822.17	2220763.28	Аналитический метод	0.10	-
75	455821.62	2220761.36	Аналитический метод	0.10	-
79	455891.21	2220741.49	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
80	455893.07	2220740.75	Аналитический метод	0.10	-
81	455893.82	2220742.60	Аналитический метод	0.10	-
82	455891.96	2220743.35	Аналитический метод	0.10	-
79	455891.21	2220741.49	Аналитический метод	0.10	-
83	455965.05	2220720.94	Аналитический метод	0.10	-
84	455966.98	2220720.40	Аналитический метод	0.10	-
85	455967.52	2220722.33	Аналитический метод	0.10	-
86	455965.59	2220722.87	Аналитический метод	0.10	-
83	455965.05	2220720.94	Аналитический метод	0.10	-
87	456040.77	2220700.09	Аналитический метод	0.10	-
88	456040.60	2220702.08	Аналитический метод	0.10	-
89	456040.42	2220702.06	Аналитический метод	0.10	-
90	456038.84	2220707.39	Аналитический метод	0.10	-
91	456036.92	2220706.82	Аналитический метод	0.10	-
92	456038.20	2220702.49	Аналитический метод	0.10	-
93	456035.98	2220703.17	Аналитический метод	0.10	-
94	456035.41	2220701.25	Аналитический метод	0.10	-
95	456038.75	2220700.24	Аналитический метод	0.10	-
96	456038.77	2220699.92	Аналитический метод	0.10	-
87	456040.77	2220700.09	Аналитический метод	0.10	-
97	456105.79	2220707.05	Аналитический метод	0.10	-
98	456104.12	2220712.51	Аналитический метод	0.10	-
99	456102.20	2220711.92	Аналитический метод	0.10	-
100	456103.88	2220706.46	Аналитический метод	0.10	-
97	456105.79	2220707.05	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
101	456151.57	2220721.07	Аналитический метод	0.10	-
102	456151.22	2220723.04	Аналитический метод	0.10	-
103	456144.26	2220721.79	Аналитический метод	0.10	-
104	456144.62	2220719.82	Аналитический метод	0.10	-
101	456151.57	2220721.07	Аналитический метод	0.10	-
105	456477.02	2220520.95	Аналитический метод	0.10	-
106	456477.98	2220522.70	Аналитический метод	0.10	-
107	456473.91	2220524.94	Аналитический метод	0.10	-
108	456472.95	2220523.19	Аналитический метод	0.10	-
105	456477.02	2220520.95	Аналитический метод	0.10	-
109	456412.13	2220553.03	Аналитический метод	0.10	-
110	456413.92	2220552.14	Аналитический метод	0.10	-
111	456414.81	2220553.93	Аналитический метод	0.10	-
112	456413.02	2220554.82	Аналитический метод	0.10	-
109	456412.13	2220553.03	Аналитический метод	0.10	-
113	456359.06	2220578.96	Аналитический метод	0.10	-
114	456360.86	2220578.08	Аналитический метод	0.10	-
115	456361.74	2220579.88	Аналитический метод	0.10	-
116	456359.94	2220580.76	Аналитический метод	0.10	-
113	456359.06	2220578.96	Аналитический метод	0.10	-
117	456309.48	2220603.04	Аналитический метод	0.10	-
118	456311.27	2220602.16	Аналитический метод	0.10	-
119	456312.15	2220603.96	Аналитический метод	0.10	-
120	456310.35	2220604.84	Аналитический метод	0.10	-
117	456309.48	2220603.04	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
121	456247.13	2220640.14	Аналитический метод	0.10	-
122	456245.42	2220641.16	Аналитический метод	0.10	-
123	456242.20	2220635.76	Аналитический метод	0.10	-
124	456243.92	2220634.74	Аналитический метод	0.10	-
121	456247.13	2220640.14	Аналитический метод	0.10	-
125	456205.15	2220677.03	Аналитический метод	0.10	-
126	456206.49	2220675.54	Аналитический метод	0.10	-
127	456207.97	2220676.88	Аналитический метод	0.10	-
128	456206.63	2220678.37	Аналитический метод	0.10	-
125	456205.15	2220677.03	Аналитический метод	0.10	-
129	456169.34	2220720.24	Аналитический метод	0.10	-
130	456165.00	2220725.27	Аналитический метод	0.10	-
131	456163.48	2220723.97	Аналитический метод	0.10	-
132	456167.83	2220718.93	Аналитический метод	0.10	-
129	456169.34	2220720.24	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

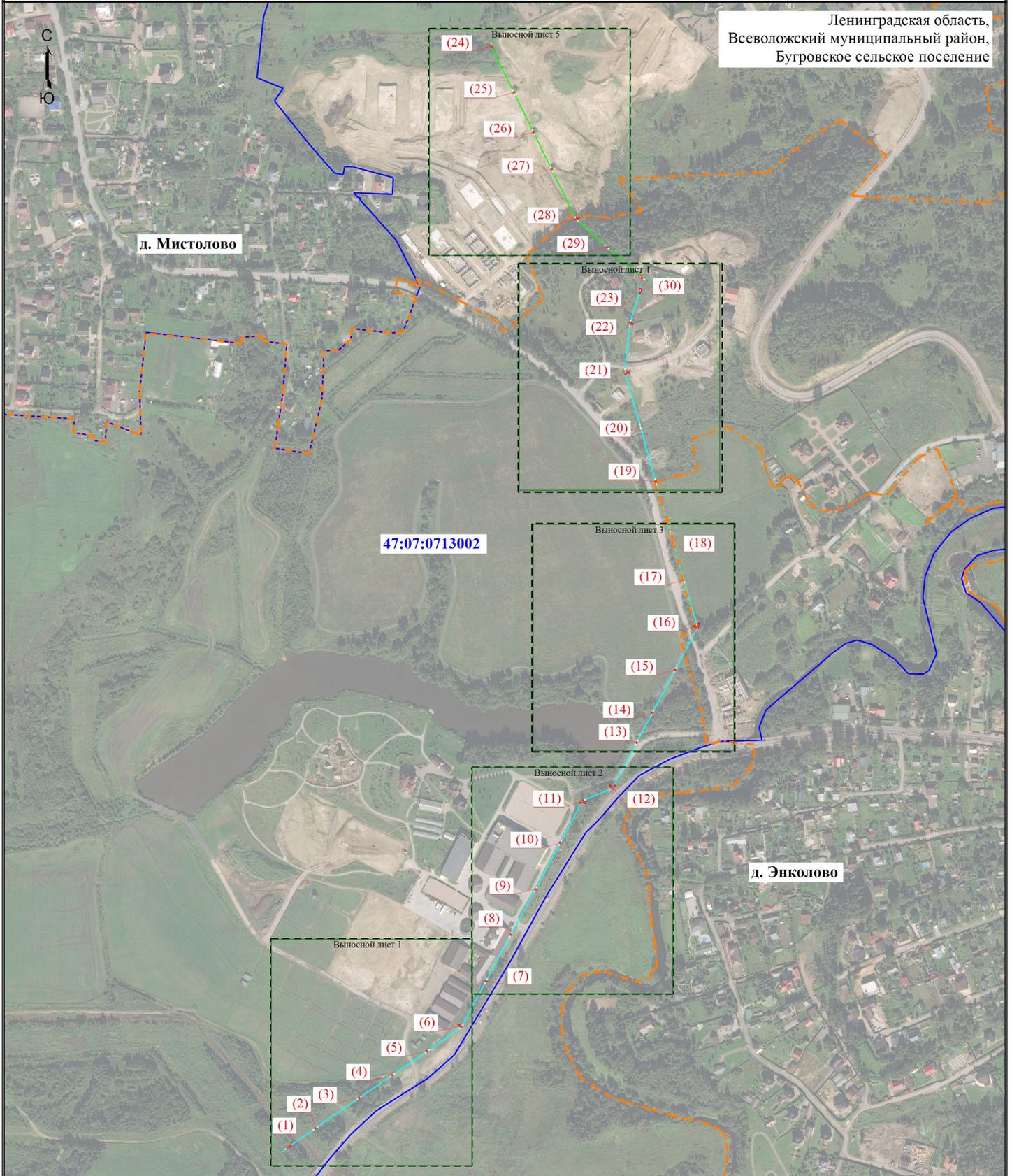
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

--	--	--	--	--	--	--	--

Схема расположения границ публичного сервитута

Ленинградская область,
Всеволожский муниципальный район,
Бугровское сельское поселение



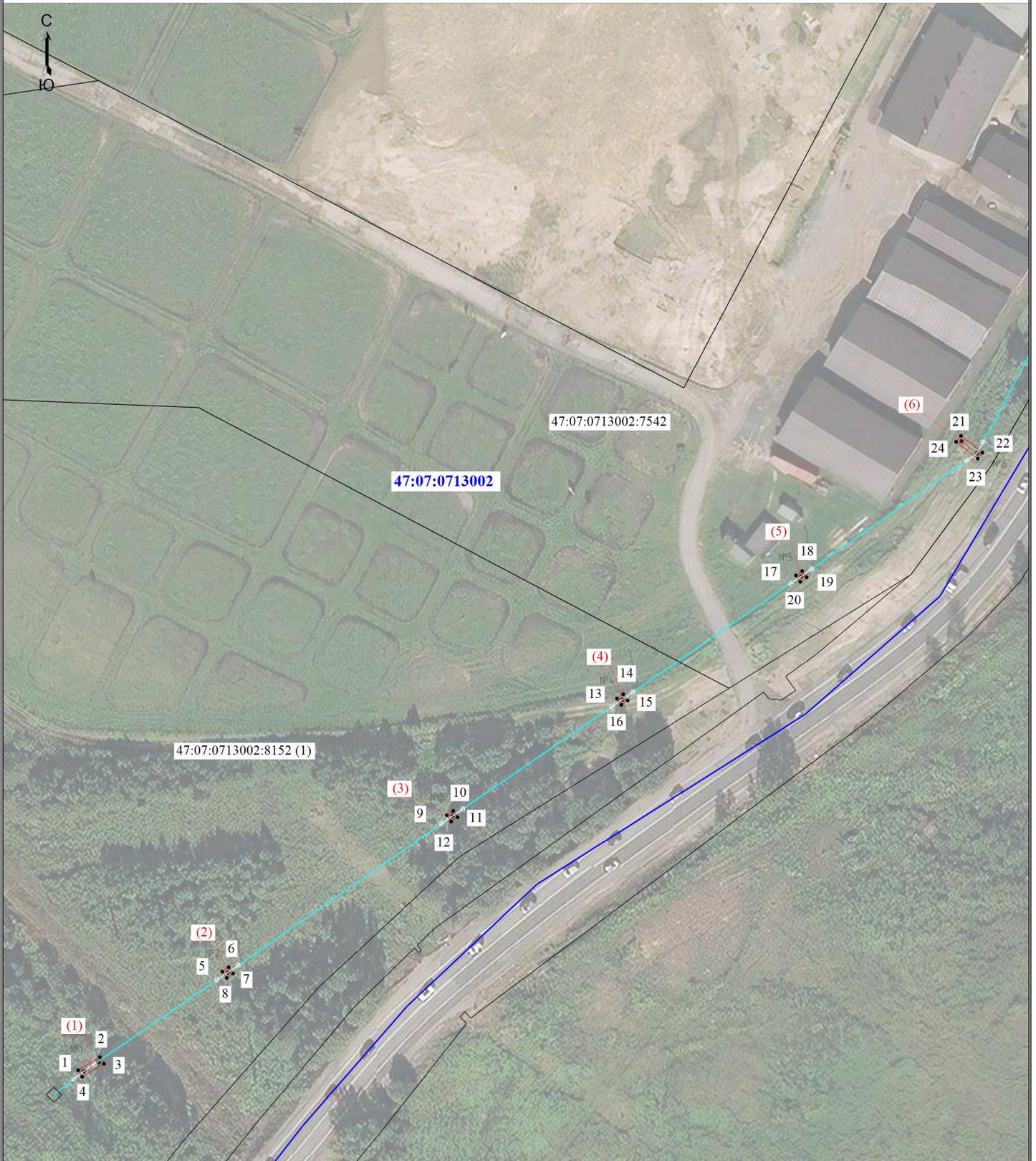
Условные обозначения

- - Проектная граница публичного сервитута
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (основная)
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (резервная)
- (1) - Обозначение номера контура границы публичного сервитута
- - - - Граница населенного пункта
- - Граница кадастрового квартала
- 47:07:0713002 - Номер кадастрового квартала

Масштаб 1:5000

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



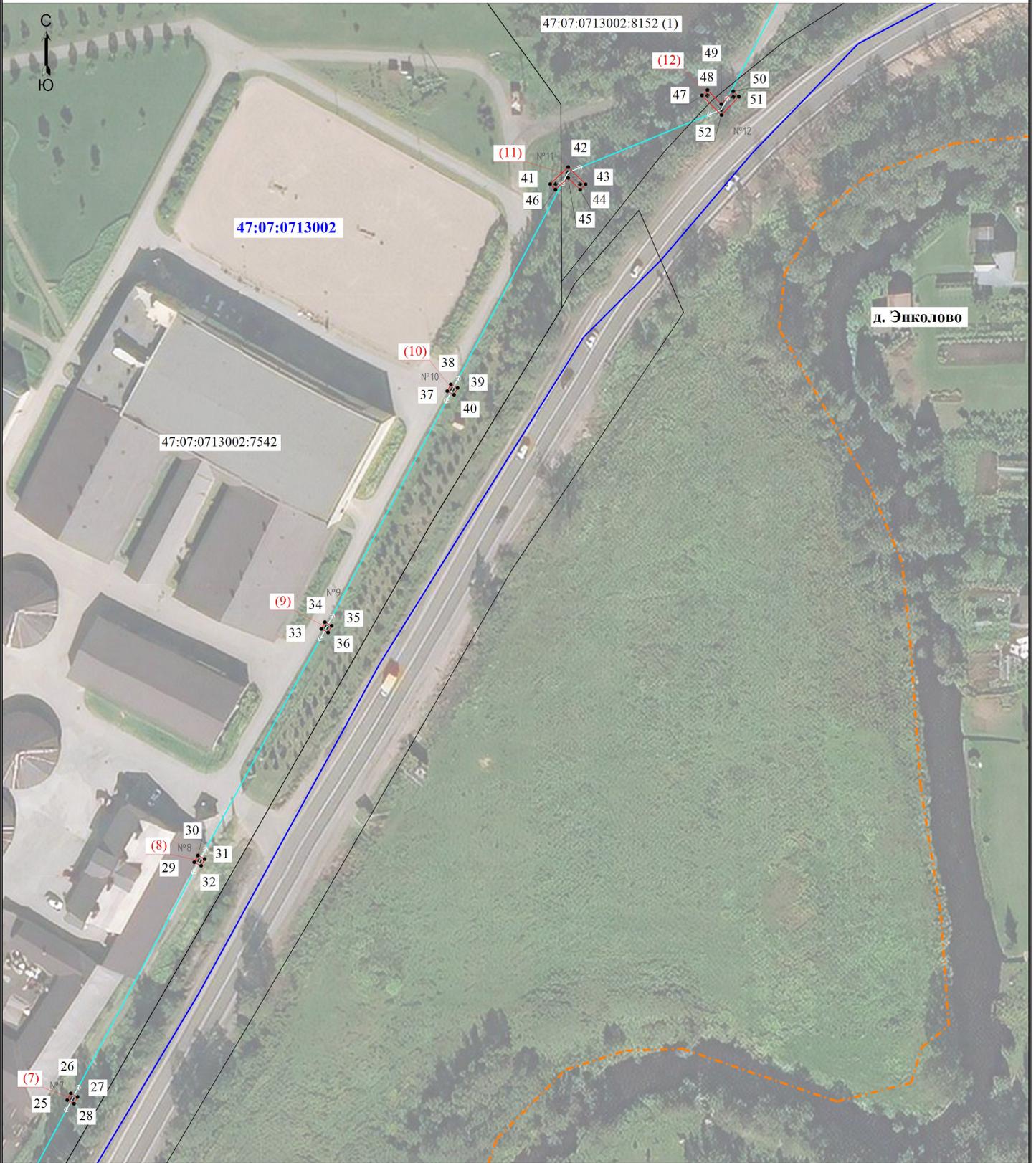
Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Проектная граница публичного сервитута
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (основная)
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (резервная)
- (1) - Обозначение номера контура границы публичного сервитута
- - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки границы публичного сервитута
- - - - Граница населенного пункта
- - Граница кадастрового квартала
- 47:07:0713002 - Номер кадастрового квартала
- 47:07:0713002:8152 (1) - Граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- 47:07:0713002:8152 (1) - Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Проектная граница публичного сервитута
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (основная)
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (резервная)
- (1) - Обозначение номера контура границы публичного сервитута
- - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки границы публичного сервитута
- - - - Граница населенного пункта
- - Граница кадастрового квартала
- 47:07:0713002 - Номер кадастрового квартала
- 47:07:0713002:8152 (1) - Граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- 47:07:0713002:8152 (1) - Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3



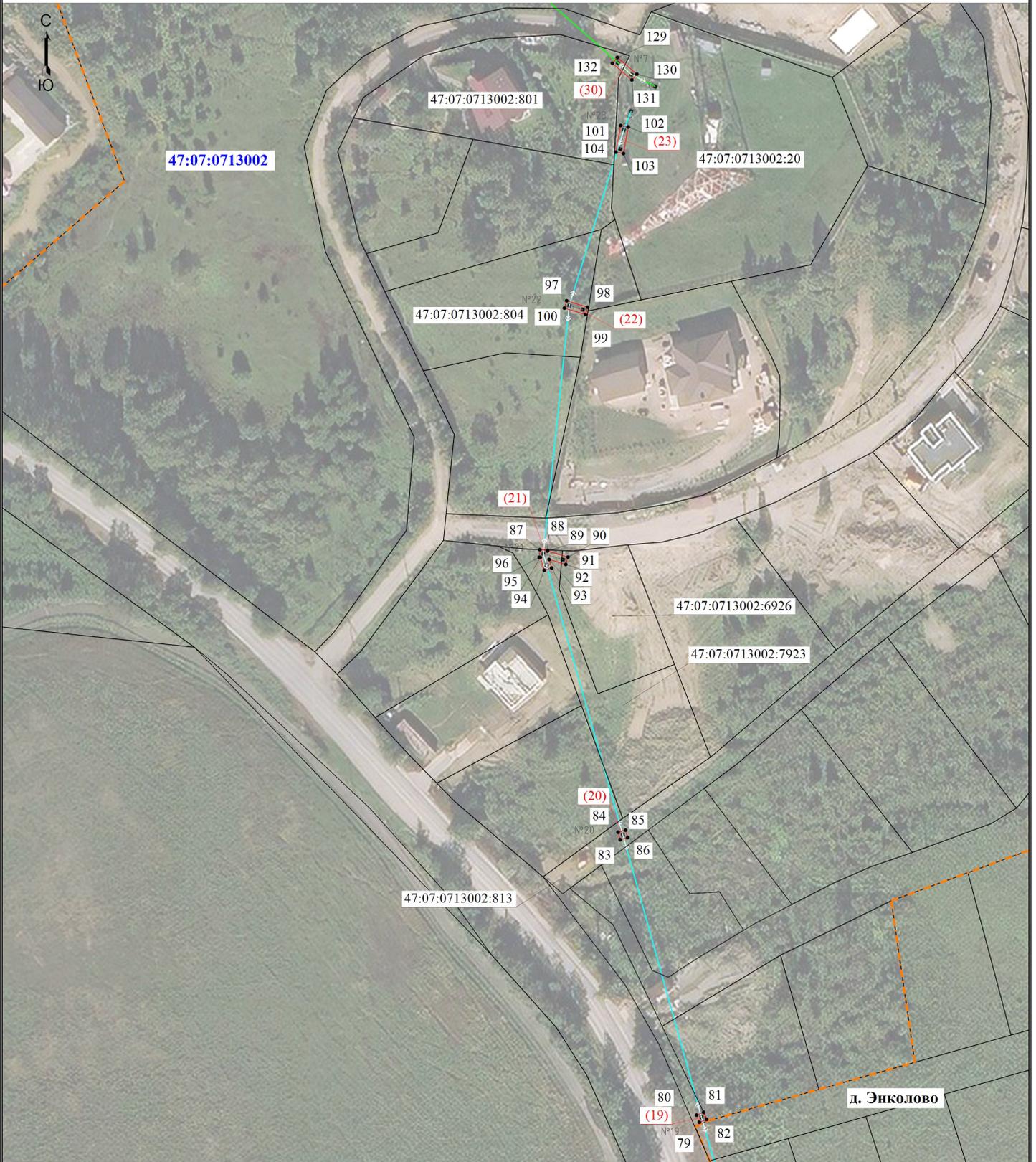
Условные обозначения

- - - - Проектная граница публичного сервитута
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (основная)
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (резервная)
- (1) - Обозначение номера контура границы публичного сервитута
- - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки границы публичного сервитута
- - - - - - Граница населенного пункта
- - Граница кадастрового квартала
- 47:07:0713002 - Номер кадастрового квартала
- - Граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- 47:07:0713002:8152 (1) - Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Масштаб 1:1000

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 4



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Проектная граница публичного сервитута
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (основная)
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (резервная)
- (1) - Обозначение номера контура границы публичного сервитута
- - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки границы публичного сервитута
- - - - Граница населенного пункта
- - Граница кадастрового квартала
- 47:07:0713002 - Номер кадастрового квартала
- 47:07:0713002:801 - Граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- 47:07:0713002:801 - Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 5



д. Мисголово

47:07:0713002

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Проектная граница публичного сервитута
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (основная)
- - Ось ВЛ 10 кВ к ПРС-17 Энколово (резервная)
- (1) - Обозначение номера контура границы публичного сервитута
- - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки границы публичного сервитута
- - - - Граница населенного пункта
- - Граница кадастрового квартала
- 47:07:0713002 - Номер кадастрового квартала
- - Граница земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- 47:07:0713002:196 - Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут