



Муниципальное образование
«Бугровское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2013
п. Бугры

№ 384

Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение градостроительной деятельности
и земельно-имущественных отношений в
МО «Бугровское сельское поселение» на 2014-2016гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 11.09.2013 N 309 " Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ", руководствуясь Уставом муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Администрация муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение градостроительной деятельности и земельно - имущественных отношений в МО «Бугровское сельское поселение» на 2014-2016гг.» согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете "Бугровский вестник" и вступает в силу 01.01.2014.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Г.И.Шорохов

Г.И.Шорохов

Муниципальная программа «Обеспечение градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений в МО «Бугровское сельское поселение» на 2014-2016гг.»

Раздел 1. Паспорт муниципальной программы

(далее – Программа)

Наименование муниципальной программы	Обеспечение градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений в МО «Бугровское сельское поселение» на 2014-2016гг.»
Заказчик муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Бугровское сельское поселение»
Основные разработчики муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Бугровское сельское поселение»
Куратор и участники муниципальной программы	Главный специалист по землеустройству администрации МО «Бугровское сельское поселение»
Цели муниципальной программы	Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение».
Задачи муниципальной программы	Реализация генерального плана муниципального образования «Бугровское сельское поселение» и обеспечение градостроительного зонирования территорий. Подготовка документации по планировке территорий. Подготовка правил землепользования и застройки территорий. Обеспечение рационального землеустройства и землепользования. Обеспечение градостроительной деятельности.
Сроки реализации муниципальной программы	2014-2016 годы
Объемы и источники финансирования	Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета МО «Бугровское сельское поселение» в объемах, предусмотренных программой, корректируемых на каждый бюджетный год. Объем средств, необходимый для финансирования программы, составляет: Всего - 24037,1 тысяч рублей, в том числе: 2014 г. - 10497,1 тысяч рублей 2015 г. - 6970 тысяч рублей 2016 г. – 6570 тысяч рублей
Источники	Расходы

финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	(тыс. рублей)			
	Всего	2014 г	2015 г	2016г
Средства местного бюджета	24037,1	10497,1	6970	6570
Другие источники	0			
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Улучшение инвестиционной привлекательности территории МО «Бугровское сельское поселение». Повышение налогооблагаемой базы МО «Бугровское сельское поселение». Рациональное использование территории МО «Бугровское сельское поселение».			
Система организации контроля за исполнением программы	Контроль за исполнением Программы осуществляет администрация МО «Бугровское сельское поселение» в установленном порядке			

Раздел 2. Содержание проблемы

Настоящая Программа разработана исходя из требований Бюджетного кодекса, Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях рационального использования территории МО «Бугровское сельское поселение», для повышения инвестиционной привлекательности МО «Бугровское сельское поселение».

Раздел 3. Цели и задачи программы

Цель:

Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение».

Задачи:

Реализация генерального плана муниципального образования «Бугровское сельское поселение» и обеспечение градостроительного зонирования территорий.

Подготовка документации по планировке территорий.

Подготовка правил землепользования и застройки территорий.

Обеспечение рационального землеустройства и землепользования. Обеспечение градостроительной деятельности.

Раздел 4. Объемы и источники финансирования

Источником финансирования мероприятий программы являются средства бюджета МО «Бугровское сельское поселение».

Объем денежных средств необходимых для выполнения программы определен Перечнем мероприятий и составляет 24037,1 тыс. руб.

Объемы финансирования на проведение мероприятий программы определены в соответствии с расчетами на момент разработки программы.

Объемы и источники финансирования программы могут ежегодно уточняться при формировании проекта бюджета МО «Бугровское сельское поселение» на соответствующий финансовый год.

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» координирует выполнение мероприятий программы, осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием денежных средств, корректирует и вносит изменения в перечень мероприятий программы. МКУ «Агентство по строительству и развитию территорий» БСП представляют отчет о выполнении Программы и освоении денежных средств в отдел планирования и бухгалтерского учета администрации МО «Бугровское сельское поселение».

Перечень программных мероприятия

N п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель (участник)	Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)			
			всего	в том числе по годам		
				2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
Задача 1. Реализация генерального плана муниципального образования «Бугровское сельское поселение» и обеспечение градостроительного зонирования территорий.						
1.1.	Разработка и постановка на государственный кадастровый учет карт и планов функциональных зон территорий.		2500	1800	400	300
1.2.	Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд.		6000	2000	2000	2000
Итого по задаче 1		Адм МО «Бугровское сельское поселение»	8500	3800	2400	2300
Задача 2. Подготовка документации по планировке территорий.						
2.1	Разработка проектов планировки и проектов межевания застроенной территории.		3900	1300	1300	1300
2.2	Разработка проектов планировки и проектов межевания территории.		500	200	200	100
Итого по задаче 2		Адм МО «Бугровское сельское поселение»	4400	1500	1500	1400
Задача 3. Подготовка правил землепользования и застройки территорий.						
3.1.	Разработка правил землепользования и застройки территорий.		1733,5	1233,5	250	250
Итого по задаче 3		Адм МО «Бугровское сельское поселение»	1733,5	1233,5	250	250

Задача 4. Обеспечение рационального землеустройства и землепользования. Обеспечение градостроительной деятельности.

4.1.	Формирование земельных участков		3060	1020	1020	1020
4.2.	Созданию топографических планов территорий.		2743,6	1243,6	800	700
4.3	Проектирование муниципальных объектов капитального строительства.		3000	1500	800	700
4.4	Регистрация прав собственности муниципального имущества		600	200	200	200
Итого по задаче 4		Адм МО «Бугровское сельское поселение»	9403,6	3963,6	2820	2620
Итого по программе			24037,1	10497,1	6970	6570

Главный специалист по землеустройству администрации МО «Бугровское сельское поселение» _____ /Ильин А.И./

Раздел 5. Методы реализации программы и ожидаемые результаты

Методы реализации программы включают в себя организацию работ по повышению эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение». В качестве Заказчика работ по реализации программы привлекаются администрация МО «Бугровское сельское поселение» или МКУ «Агентство по строительству и развитию территорий» БСП. Исполнители программы определяются на основании действующего законодательства.


Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление ее реализации осуществляется в установленном порядке и в соответствии с действующим законодательством.

Программа будет реализовываться посредством выполнения мероприятий, указанных в Перечне мероприятий программы.

Ожидаемый результат от реализации мероприятий программы

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	В том числе по годам		
			2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Задача 1. Реализация генерального плана муниципального образования «Бугровское сельское поселение» и обеспечение градостроительного зонирования территорий.					
1.1.	Разработка и постановка на государственный кадастровый учет карт и планов функциональных зон территорий.	шт.	150	20	30
1.2.	Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд.	шт.	75	20	35
Задача 2. Подготовка документации по планировке территорий.					
2.1.	Разработка проектов планировки и проектов межевания застроенной территории.	шт.	2	2	2

2.2.	Разработка проектов планировки и проектов межевания территории.	шт.	20	20	10
Задача 3. Подготовка правил землепользования и застройки территорий.					
3.1.	Разработка правил землепользования и застройки территорий.	ед.	1	1	1
Задача 4. Обеспечение рационального землеустройства и землепользования. Обеспечение градостроительной деятельности.					
4.1.	Формирование и предоставление земельных участков для целей строительства и для целей, не связанных со строительством.	шт.	20	15	10
4.2.	Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности.	шт.	40	35	30
4.3.	Формирование земельных участков под капитальными и не капитальными объектами, линейными объектами.	шт.	70	15	15
4.4.	Формирование земельных участков под многоквартирными домами.	шт.	10	5	2
4.5.	Формирование земельных участков с целью последующего предоставления с торгов.	шт.	10	10	10
4.6.	Формирование земельных участков с целью последующего предоставления льготным категориям граждан.	шт.	10	10	10
4.7.	Созданию топографических планов территорий.	шт.	20	20	20
4.8.	Проектирование муниципальных объектов капитального строительства.	шт.	9	7	5

Главный специалист по землеустройству администрации МО «Бугровское сельское поселение»  /Ильин А.И./

Раздел 6. Система организации контроля за исполнением программы

Оперативное управление программой осуществляет администрация МО «Бугровское сельское поселение».

Ответственный исполнитель программы – администрация МО «Бугровское сельское поселение».

Контроль за выполнением мероприятий программы и целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию программы, осуществляет администрация МО «Бугровское сельское поселение».

Ответственный исполнитель (руководитель) муниципальной программы представляет в сектор бухгалтерского учета и планирования администрации информацию о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с приложением №3 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Бугровское сельское поселение» в сроки установленные разделом IV, пунктом 4.9, 4.11

Раздел 7. Оценка эффективности программы

Реализация Программы позволит значительно улучшить эффективность территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение». Повысить налогооблагаемую базу и инвестиционную привлекательность МО «Бугровское сельское поселение». Обеспечить земельными участками льготные категории граждан МО «Бугровское сельское поселение».

Результатом реализации программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для инвестиций и комплексное развитие территории МО «Бугровское сельское поселение».

Проблема обеспечения градостроительной и землеустроительной деятельности на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. Разработка и реализация Программы позволит улучшить социальное обеспечение (детские сады и школы) поселения, создать условия для комфортного проживания жителей поселения.