

Муниципальное образование
«Бугровское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2012 г.

п. Бугры

№ 234

Об утверждении проекта планировки территории северо-западной части д. Мистолово Бугровского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области.

Рассмотрев документацию по планировке территории северо-западной части д. Мистолово Бугровского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области, заключение администрации МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки территории северо-западной части д. Мистолово Бугровского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области от 21.08.2012 г. №954, заключение Управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 23.05.2012 г №251/1.5-10, в соответствии с положениями ст. 36 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», со ст. 45, 46 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ», ст. 37-39 Устава муниципального образования «Бугровское сельское поселение», администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить проект планировки территории северо-западной части д. Мистолово Бугровского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области с основными технико-экономическими показателями:

- Площадь территории в границах проектирования - 137,7 Га, в том числе:
 - площадь улично-дорожной сети - 21,02
 - площадь территории в границах элементов планировочной структуры (кварталов) - 112,12 Га
 - площадь резервируемой территории – 4,56 Га
- Площадь территории в границах элементов планировочной структуры (кварталов), 112,12 Га, в том числе:
 - площадь территории застройки малоэтажными многоквартирными домами - 12,25
 - площадь территории застройки индивидуальными жилыми домами 96,71 Га
 - площадь территории общественно-деловой застройки - 1,29 Га
 - площадь территории транспортной инфраструктуры - 0,41
 - площадь территории инженерной инфраструктуры – 1,46
- Плотность застройки 670 кв. м общей пл./га

2. Обязать ведущего специалиста администрации Соколова Р. Е.

2.1. Разместить утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте www.admbsp.ru в сети Интернет и в газете «Бугровский вестник»

2.2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте www.admbsp.ru в сети Интернет.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Приложения:

1. Чертеж красных линий. (Приложение №1 на 1 листе).

2. Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (Приложение №2 на 1 листе).

3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. (Приложение №3 на 1 листе).

4. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а так же о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (Приложение №4 на 2 листах).

Г. И. ШОРОХОВ, глава администрации