

№ 206004-2023-7158  
от 13.09.2023

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 сентября 2023 года № 636

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706  
"Об утверждении результатов определения кадастровой  
стоимости объектов недвижимости (за исключением  
земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 24 августа 2023 года № 00209/2023 и № 00209-с/2023, от 25 августа 2023 года № 00213/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 13 сентября 2023 года № 636

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 213702 изложить в следующей редакции:

" 213702	47:13:0000000:21061	Тихвинский	Тихвинский, г. Тихвин, мкр. 6-й, д. 40	119 804 004,68	";
----------	---------------------	------------	--	----------------	----

строку 526585 изложить в следующей редакции:

" 526585	47:13:0000000:6903	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, шоссе Красавское, строен. 8А	3 997 262,15	";
----------	--------------------	------------	---	--------------	----

строку 895870 изложить в следующей редакции:

" 895870	47:13:0000000:9225	Тихвинский	187556, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 6-й микрорайон, д. 40	5 803 524,48	";
----------	--------------------	------------	--	--------------	----

строку 897883 изложить в следующей редакции:

" 897883	47:13:0000000:14907	Тихвинский	187556, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 6-й микрорайон, д. 40	4 866 497,09	";
----------	---------------------	------------	---	--------------	----

строку 951274 изложить в следующей редакции:

"	951274	47:13:0000000:20286	Тихвинский	187556, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 6-й микрорайон, д. 40	5 806 547,15	";
---	--------	---------------------	------------	---	--------------	----

строку 1137374 изложить в следующей редакции:

"	1137374	47:13:0000000:14450	Тихвинский	187556, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 6-й микрорайон, д. 40	10 609 568,19	";
---	---------	---------------------	------------	---	---------------	----

строку 1215841 изложить в следующей редакции:

"	1215841	47:13:0000000:12419	Тихвинский	187556, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 6-й микрорайон, д. 40	40 171 271,01	";
---	---------	---------------------	------------	---	---------------	----

строку 1283841 изложить в следующей редакции:

"	1283841	47:13:0000000:18638	Тихвинский	Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 6-й микрорайон, д. 40	65 410 557,16	".
---	---------	---------------------	------------	--	---------------	----