



№ 206005-2023-3662  
от 17.05.2023

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2023 года № 313

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706  
"Об утверждении результатов определения кадастровой  
стоимости объектов недвижимости (за исключением  
земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 24 апреля 2023 года № 00087/2023, от 25 апреля 2023 года № 00088/2023 и № 00089/2023, от 26 апреля 2023 года № 00090/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.nra47.ru](http://www.nra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган

исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Ленинградской области  
Первый вице-губернатор Ленинградской области –  
руководитель Администрации Губернатора  
и Правительства Ленинградской области



И.Петров

**Приложение**  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 17 мая 2023 года № 313

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 166686 изложить в следующей редакции:

" 166686	47:06:0202002:435	Лодейнопольский	Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, ш. Гидротех- ников, дом 1, корп. 2	228111,67	";
----------	-------------------	-----------------	---	-----------	----

строку 686199 изложить в следующей редакции:

" 686199	47:21:0206007:35	Кингисеппский	Г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5	4031433,08	";
----------	------------------	---------------	---	------------	----

строку 686209 изложить в следующей редакции:

" 686209	47:21:0206007:46	Кингисеппский	Кингисеппский муниципальный район, г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5, лит. П	2334651,97	";
----------	------------------	---------------	---	------------	----

строку 1931304 изложить в следующей редакции:

" 1931304	47:16:0101009:272	Кировский	Ленинградская область, р-н Кировский, г. Кировск, ул. Набережная, д. 37	20514978,00	";
-----------	-------------------	-----------	--	-------------	----

строку 1931382 изложить в следующей редакции:

" 1931382	47:16:0101009:374	Кировский	Ленинградская область, р-н Кировский, г. Кировск, ул. Набережная, д. 37	20514978,00	";
-----------	-------------------	-----------	---	-------------	----

строку 1933444 изложить в следующей редакции:

" 1933444	47:20:0000000:8435	Кингисеппский	188454, Ленинградская область, г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5	426745,20	";
-----------	--------------------	---------------	--	-----------	----

строку 1983327 изложить в следующей редакции:

" 1983327	47:20:0000000:7437	Кингисеппский	188454, Ленинградская область, г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5	182890,80	";
-----------	--------------------	---------------	--	-----------	----