

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>15.09.2017</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____	
		47:07:0484002:15	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0484002
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Лодмилы Кедринной, уч. 10
Площадь:	80000 +/- 4950 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57440
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	-
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Российская Федерация

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА		Фролова Е. Н.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок (вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов выписки: _____
Всего листов раздела <u>2</u> :		Всего листов выписки: _____
15.09.2017		47:07:0484002:15
Кадастровый номер:		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0484002:15-47/001/2017-1 от 16.03.2017 Проектная документация лесного участка от 04.07.2016 №70, выданный орган: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Распоряжение от 06.09.2016 №903, выданный орган: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; 3.1. Ленинградская область; Распоряжение от 13.02.2017 №145, выданный орган: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области
3. Документы-основания:	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда, Часть лесного участка Приозерского лесничества: Кавголовское участковое лесничество квартал №131 (выделы 10 (часть), 11, 12, (часть), 13 (часть), 14 (часть), 15 (часть), 16-19, 20 (часть), 21 (часть), 22 (часть), площадью 80000 кв.м. для осуществления рекреационной деятельности. 16.03.2017 47:07:0484002:15-47/001/2017-3
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.03.2012 по 27.03.2061
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Реконструкция Инвестмент Девелопмент", ИНН: 7813346135
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 30.12.2011 №49/Р-2011-12, дата регистрации 28.03.2012, №47-47-01/001/2012-145; Дополнительное соглашение о замене стороны по договору аренды лесного участка от 30.12.2011 №49/Р-2011-12 от 09.06.2017; Дополнительное соглашение об изменении договора аренды лесного участка от 30.12.2011 №49/Р-2011-12 от 09.06.2017
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА (полное наименование должности)

Фролова Е. Н. (инициалы, фамилия)

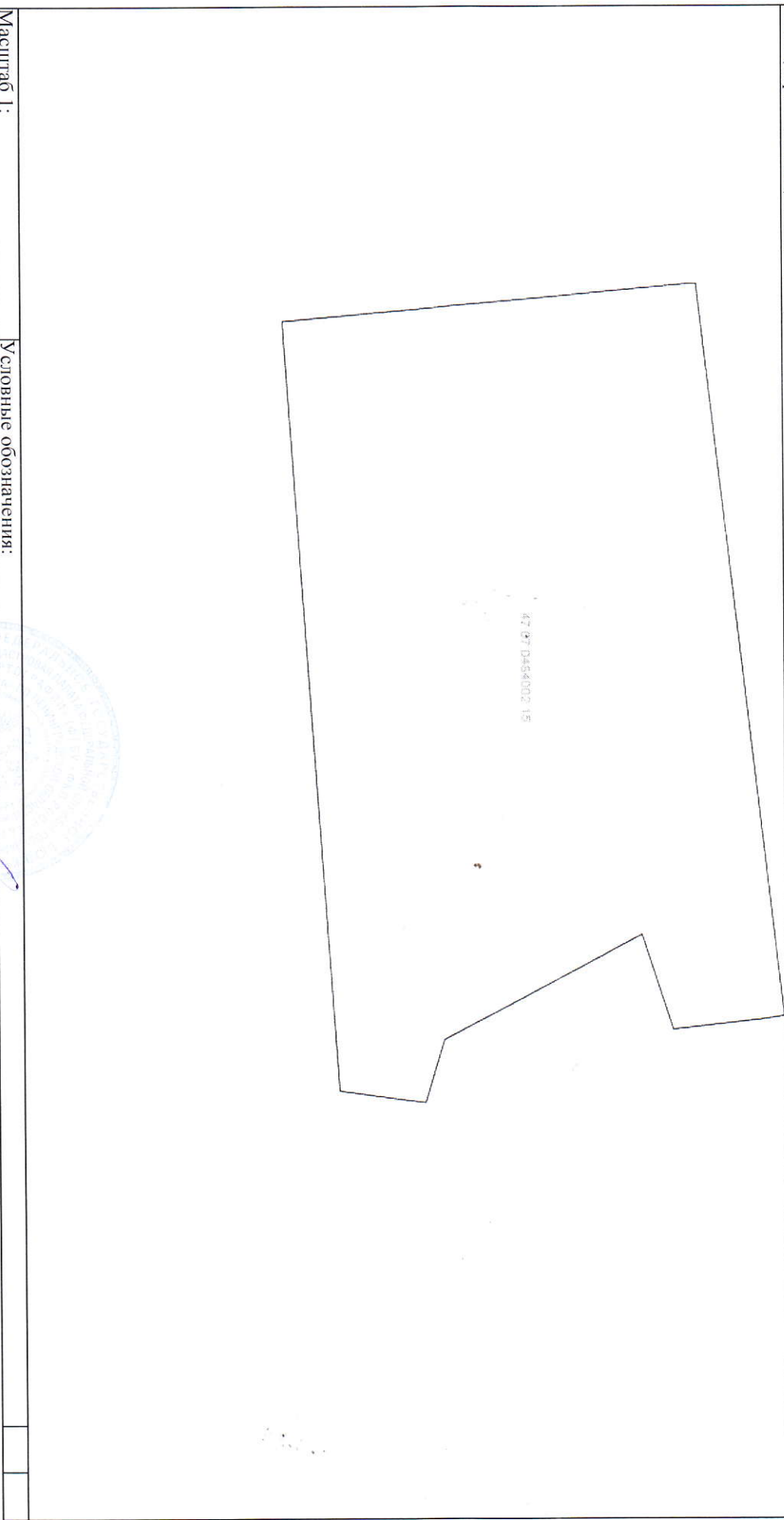



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № 15.09.2017	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов : _____
Кадастровый номер:		47:07:0484002:15	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>			
		Фролова Е. Н.	
	М.П.	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>