

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<small>(тип объекта недвижимости)</small>		
Земельный участок		
Лист № <u>15.09.2017</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
		Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>47:07:0713002:1373</b>

Номер кадастрового квартала:	47:07:0713002
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Людмила Керриной, уч. 2
Площадь:	400000 +/- 11068 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	287200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	-
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли обществу пользования.
Получатель выписки:	Российская Федерация

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА		Фролова Е. Н.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
15.09.2017				
Кадастровый номер:			47:07:0713002:1373	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0713002:1373-47/001/2017-1 от 16.03.2017 Проектная документация лесного участка от 05.07.2016 №71, выдавший орган: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; Распоряжение от 06.09.2016 №902, выдавший орган: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; 3.1. Ленинградская область; Распоряжение от 13.02.2017 №146, выдавший орган: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области
3. Документы-основания:	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда, Часть лесного участка Приозерского лесничества Кавголовокское участковое лесничество кварталы №133 (выделы 1-12), №134 (выделы 4, 7 (часть), 14 (часть), №135 (выделы 1-3, 4 (часть), 5 (часть), 6 (часть), 7, 8, 9 (часть), 22 (часть), 24, 25 (часть)) площадью 400 000 кв.м. для осуществления рекреационной деятельности.
дата государственной регистрации:	16.03.2017
номер государственной регистрации:	47:07:0713002:1373-47/001/2017-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.04.2012 по 16.04.2061
4. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Реконструкция Инвестмент Девелопмент", ИНН: 7813346135
4.1.1.	<p>Договор аренды лесного участка от 30.12.2011 №50/Р-2011-12, дата регистрации 16.04.2012, №47-47-01/001/2012-144, Дополнительное соглашение от 03.04.2012 к договору аренды лесного участка №50/Р-2011-12 от 30.12.2011, дата регистрации 16.04.2012 № 47-47/01/001/2012-144;</p> <p>Дополнительное соглашение от 03.04.2012 к договору аренды лесного участка №50/Р-2011-12 от 30.12.2011, дата регистрации 16.04.2012 № 47-47/01/001/2012-144;</p> <p>Дополнительное соглашение о замене стороны по договору аренды лесного участка № 50/Р-2011-12 от 30.12.2011 от 09.06.2017;</p> <p>Дополнительное соглашение об изменении договора аренды лесного участка от 30.12.2011 №50/Р-2011-12 от 09.06.2017</p>
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	Фролова Е. Н. <small>(инициалы, фамилия)</small>
----------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------------

