Приложение 1

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков в целях размещения объекта регионального значения туристско-рекреационная зона «Охта Парк»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер п/п** | **Кадастровый номер земельного участка/****кадастровый квартал (исходный кадастровый номер)** | **Адрес (местоположение)****земельного участка (существующий/планируемый)** | **Площадь образуемых земельных** **участков, кв. м** | **Существующая** **(при наличии сведений о** **земельном участке в ГКН)** **/ планируемая категория земель** | **Существующее (при наличии сведений о земельном участке в** **ГКН) / планируемое разрешенное использование**[[1]](#footnote-1) | **Вид права****(существующий/****планируемый)** | **Существующие ограничения (обременения) права** | **Правообладатель****(существующий/планируемый)** | **Участок будет относиться к** **землям общего пользования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1 | 47:07:0713002:ЗУ1 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 273 390 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/ Отдых (рекреация) | частная собственность/частная собственность | - | АО «Компания «Колос»/АО «Компания «Колос» | нет |
| 2 | 47:07:0713002:215:ЗУ2 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 13 889 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/ Отдых (рекреация) | собственность Ленинградской области/частная собственность | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/АО «Компания «Колос» | нет |
| 3 | 47:07:0713002:215:ЗУ3 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 31 465 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/Обслуживание автотранспорта  | собственность Ленинградской области /собственность Ленинградской области | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/АО «Компания «Колос» (аренда) | нет |
| 4 | 47:07:0713002:215:ЗУ4 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 12 454 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/ Отдых (рекреация) | собственность Ленинградской области/частная собственность | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/АО «Компания «Колос» | нет |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 5 | 47:07:0713002:215:ЗУ5 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 42 886 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/ Отдых (рекреация) | собственность Ленинградской области/частная собственность | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/АО «Компания «Колос» | нет |
| 6 | 47:07:0713002:215:ЗУ6 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 4 075 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/Земельный участок (территория) общего пользования | собственность Ленинградской области/ собственность Ленинградской области | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/ МО Бугровское сельское поселение (пользование) | да |
| 7 | 47:07:0713002:215:ЗУ7 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 4 042 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/Земельный участок (территория) общего пользования | собственность Ленинградской области/ собственность Ленинградской области | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/ МО Бугровское сельское поселение (пользование) | да |
| 8 | 47:07:0713002:215:ЗУ8 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 57 014 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/ Отдых (рекреация) | собственность Ленинградской области/частная собственность | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/АО «Компания «Колос» | нет |
| 9 | 47:07:0713002:215:ЗУ9 | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово | 25 419 | Земли населенных пунктов/ Земли населенных пунктов | Отдых (рекреация)/Земельный участок (территория) общего пользования | собственность Ленинградской области/собственность Ленинградской области | - | АО «Компания «Колос» (аренда)/Леноблкомимущества | да |
| **Общая площадь образуемых земельных участков** | **464 634** |  |

1. Виды разрешённого использования соответствуют Правилам землепользования и застройки Бугровского сельского поселения с изменениями, внесенными приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 45 от 31.07.2017. [↑](#footnote-ref-1)