

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТУРИСТСКО- РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА «ОХТА ПАРК».....	2
ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....	5
3.1.1. Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах туристско- рекреационной зоны регионального значения «Охта-Парк».....	7
3.1.1.1. Сведения об уточнении местоположения границ существующих земельных участков..	11
3.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	14
3.1.2.1. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков.....	15
3.1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования	22
3.1.3.1. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.....	22
3.1.4. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.....	33
3.1.5. Информация за чей счет будет осуществляться выкуп земельных участков, попадающих в границы формируемых земельных участков объекта регионального значения	33
3.1.6 Перечень зон действия публичных сервитутов с указанием назначения сервитутов.....	33
3.1.6.1 Ведомость координат поворотных точек границ зон действия публичных сервитутов	34
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	37

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННАЯ
ЗОНА «ОХТА ПАРК»**

№ п/п	Наименование документации	Гриф	Инв. №	Масштаб
ЧАСТЬ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории:				
1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			
1.1.1	Чертеж красных линий	НС	Л-12-81	1:2 000
1.1.2	Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры	НС	Л-12-82	1:2 000
1.1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	НС	Л-12-83	1:2 000
1.2	Раздел 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.	НС	Л-12-38Т	Б/М
1.3	Раздел 3. Положения об очередности планируемого развития территории	НС	Л-12-39Т	Б/М
Материалы по обоснованию проекта планировки:				
2.1	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			
2.1.1	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения с отображением границ элементов планировочной структуры	НС	Л-12-84	1:10 000/ 1:60 000
2.1.2	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	НС	Л-12-85	1:2 000
2.1.3	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории. Схема организации улично-дорожной сети	НС	Л-12-86	1:2 000
2.1.4	Схема границ территорий объектов культурного наследия	НС	Л-12-87	1:2 000
2.1.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	НС	Л-12-88	1:2 000
2.1.6	Планировочное и объемно-пространственное решение застройки территории с учетом взаимосвязки разделов инженерного и транспортного обеспечения объектов, размещаемых на территории туристско-рекреационной зоны, с учетом планировочной структуры прилегающей территории, ограниченной ул.Центральной (Вариант 1)	НС	Л-12-89	1:5 000
2.1.7	Планировочное и объемно-пространственное	НС	Л-12-90	1:5 000

	решение застройки территории с учетом взаимосвязки разделов инженерного и транспортного обеспечения объектов, размещаемых на территории туристско-рекреационной зоны, с учетом планировочной структуры прилегающей территории, ограниченной ул.Центральной (Вариант 2)			
2.1.8	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	НС	Л-12-91	1:2 000
2.1.9	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения пожаров, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожары, взрывы, химическое, радиоактивное заражение, затопление, оползни, карсты, эрозия и т.д.)	НС	Л-12-92	1:2 000
2.2	Раздел 5. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	НС	Л-12-40Т	
2.3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Приложения	НС	Л-12-41Т	
2.4	Предложения о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Бугровское сельское поселение	НС	Л-12-42Т	
2.5	Том рассмотрений и согласований	НС	Л-12-43Т	
ЧАСТЬ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Основная часть проекта межевания территории:				
3.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть	НС	Л-12-44Т	
3.2	Раздел 2. Чертежи межевания территории			
3.2.1	Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры	НС	Л-12-93	1:2 000
3.2.2	Чертеж межевания территории с отображением красных линий и линий отступа от красных линий	НС	Л-12-94	1:2 000
3.2.3	Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и изменяемых земельных участков, границ зон действия публичных сервитутов	НС	Л-12-95	1:2 000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории:				
3.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			
3.3.1	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	НС	Л-12-96	1:2 000
Электронные носители:				
Основная (утверждаемая) часть, материалы по обоснованию проекта планировки территории. Проект межевания территории				
	Графические и текстовые материалы, приложения на CD-диске	НС	Д-1837	
Предложения о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и				

застройки муниципального образования Бугровское сельское поселение				
	Графические и текстовые материалы на CD-диске	НС	Д-1838	
Том рассмотрений и согласований				
	Текстовые материалы на CD-диске	НС	Д-1839	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Заказчик: общество с ограниченной ответственностью «Росинжиниринг Проект» (ООО «Росинжиниринг Проект»).

Проектная организация: открытое акционерное общество российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор» (ОАО «Гипрогор»).

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово.

Основания для проектирования:

- Распоряжение комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 30.05.2017 № 576 «О подготовке проекта планировки и межевания территории в целях размещения объекта регионального значения туристско-рекреационная зона «Охта Парк».
- Договор №02/Е1958 на выполнение проектных работ от «7» августа 2017 г.

Цель: проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Настоящий проект межевания содержит:

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;
- информацию за чей счет будет осуществляться выкуп земельных участков, попадающих в границы формируемых земельных участков объекта регионального значения.

Образование земельных участков отнесенных к имуществу общего пользования проектом не предусмотрено. Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусмотрено.

Все существующие и проектируемые объекты капитального строительства туристско-рекреационной зоны "Охта Парк" (далее ТРЗ) образуют единый недвижимый комплекс - совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов¹, основная цель которых состоит в спортивно-рекреационном обслуживании населения. Правообладателем всех земельных участков ТРЗ является одно юридическое лицо. В будущем планируется сдача объектов строительства в аренду профессиональным операторам; вопрос же благоустройства и обслуживания территории будет передан в ведение управляющей компании, нанятой застройщиком курорта. Настоящим проектом предусматривается свободное передвижение отдыхающих по территории ТРЗ, что может быть затруднительно в случае разделения зоны на отдельные участки, с последующей их сдачей в аренду или продажей. В связи с вышесказанным и для сохранения целостности туристско-рекреационной зоны, настоящим проектом не предусматривается выделение отдельных земельных участков под каждый объект капитального строительства.

¹ ГК РФ Статья 133.1. Единый недвижимый комплекс

3.1.1. Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах туристско-рекреационной зоны регионального значения «Охта-Парк»

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ (га)	Местоположение (адрес) ЗУ согласно ФИАС (ЕГРН)	Собственник/пользователь ЗУ	Категория земель согласно данным ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Примечание
1.	47:07:0713002:1043	11,0377	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Людмилы Кедринной, уч. 22	Частная собственность. Собственник – АО «Компания «Колос» с 22.08.2017 года Собственность № 47:07:0713002:1043-47/012/2017-2 от 22.08.2017 на основании Договора купли-продажи земельного участка от 08.08.2017	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) 5.0	
2.	47:07:0713002:1042	1,3333	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Людмилы Кедринной, уч. 26	Частная собственность. Собственник – АО «Компания «Колос» с 31.08.2017 Собственность № 47:07:0713002:1042-47/012/2017-2 от 31.08.2017 на основании Договора купли-продажи земельного участка от 08.08.2017	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) 5.0	
3.	47:07:0713002:1132	3,76	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Людмилы Кедринной, уч. 24	Частная собственность. Собственник - АО «Компания «Колос» с 03 ноября 2016 года Собственность № 47-47/012-47/013/018/2016-808/2 от 03.11.2016 на основании Договора купли-продажи земельного участка № 112/1.6-06 от 16.09.2016	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) 5.0	
4.	47:07:0713001:2	10,65	Ленинградская область, Всеволожский	Частная собственность. Собственник - АО «Компания	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) 5.0	

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ (га)	Местоположение (адрес) ЗУ согласно ФИАС (ЕГРН)	Собственник/пользователь ЗУ	Категория земель согласно данным ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Примечание
			муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Людмилы Кедринной, уч. 20	«Колос» с 18.03.2013 Собственность № 47-47-13/028/2013-078 от 18.03.2013 на основании Договора купли-продажи земельного участка № 57/1.6-06 от 11.02.2013			
5.	47:07:0713002:3066	0,4946	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, дер. Мистолово, ул. Людмилы Кедринной	Частная собственность. Собственник - АО «Компания «Колос». Собственность № 47:07:0713002:3066-47/001/2017-1 от 13.07.2017 на основании Договора купли-продажи земельного участка № 113/1.6 -06 от 16.09.2016, Акта приема-передачи земельного участка от 10.10.2016, Решения собственника о разделе земельного участка от 19.06.2017	Земли населенных пунктов	Спорт 5.1. (по документам)	
6.	47:07:0713002:1631	0,9168	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Людмилы Кедринной, № 1Т	Частная собственность. Собственник - АО «Компания «Колос» с 11 ноября 2016 года Собственность № 47-47/012-47/013/018/2016-1838/1 от 11.11.2016 на основании Договора купли-продажи № 148/1.6-06 от 18.10.2016	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Автомобильный транспорт 7.2.	В границах разработки проекта межевания территории расположена часть земельного участка площадью 0,3977 га

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ (га)	Местоположение (адрес) ЗУ согласно ФИАС (ЕГРН)	Собственник/пользователь ЗУ	Категория земель согласно данным ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Примечание
					безопасности и земли иного специального назначения		
7.	47:07:0713002:215	19,1188	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Людмилы Кедриной, уч. 21	Государственная собственность субъекта РФ. Собственник - Ленинградская область в лице Леноблкомимущества. Арендатор – АО «Компания «Колос» на основании Договора аренды земельного участка № 55/17-ЗУ от 24.08.2017 сроком до 24.08.2027 года.	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) 5.0	
10.	47:07:0000000:18791 (учетный номер части 25)	10,2 га	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Кавголово участковое лесничество кв. 1-4(ч), 5, 6-8(ч), 9, 10(ч), 11-12, 13(ч), 14-18, 19(ч), 20-22, 23(ч), 24, 25(ч), 26-28, 29(ч), 30-31, 32(ч), 33, 34(ч), 35-40, 41(ч), 42-47, 48(ч), 49-53, 54(ч), 55-57, 63(ч), 64-66, 67(ч), 68-69, 70(ч), 71-75, 76(ч), 77-83, 84-86(ч), 87-92, 93(ч), 94-96, 97(ч), 98-102, 103(ч), 104-108, 109-111(ч), 112-114, 115(ч), 116-119, 120-123(ч), 124-126, 127-	Федеральная собственность. Собственник - Российская Федерация в лице Комитета по природным ресурсам ЛО. Арендатор – ООО «Регионспецстрой-Охта» на основании Договора аренды лесного участка № 2-2008-12-4-Р от 02.12.2008 сроком на 49 лет	Земли лесного фонда	Не установлен По договору аренды целевое назначение участка – для осуществления рекреационной деятельности. Использование участка возможно только в соответствии с его целевым назначением в рамках действующего Лесного кодекса РФ.	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Кавголово участковое лесничество, квартал № 134 (выделы 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9)
11.	47:07:0000000:18791 (учетный номер части 23)	7 га	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Кавголово участковое лесничество кв. 1-4(ч), 5, 6-8(ч), 9, 10(ч), 11-12, 13(ч), 14-18, 19(ч), 20-22, 23(ч), 24, 25(ч), 26-28, 29(ч), 30-31, 32(ч), 33, 34(ч), 35-40, 41(ч), 42-47, 48(ч), 49-53, 54(ч), 55-57, 63(ч), 64-66, 67(ч), 68-69, 70(ч), 71-75, 76(ч), 77-83, 84-86(ч), 87-92, 93(ч), 94-96, 97(ч), 98-102, 103(ч), 104-108, 109-111(ч), 112-114, 115(ч), 116-119, 120-123(ч), 124-126, 127-	Федеральная собственность. Собственник - Российская Федерация в лице Комитета по природным ресурсам ЛО. Арендатор – АО «Компания «Колос» на основании Договора аренды лесного участка сроком № 4/Р-2015-10 сроком на 49 лет,			Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Кавголово участковое лесничество, квартал № 132 (выдел 13, части выделов № 6,7,9-12, 14-

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ (га)	Местоположение (адрес) ЗУ согласно ФИАС (ЕГРН)	Собственник/пользователь ЗУ	Категория земель согласно данным ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Примечание
			128(ч), 129-130, 131(ч), 132, 133-135(ч), 136, 137-141(ч), 142	зарегистрированного 27.01.2017			17) Идентичный кадастровый номер данного лесного участка: 47:00:0000000:1 (учетный номер части 1144)

3.1.1.1. Сведения об уточнении местоположения границ существующих земельных участков

Настоящим проектом межевания территории предлагается уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 47:07:0713002:1631, а именно смежную границу с земельным участком 47:07:0713002:3066 для обеспечения нормативной точности определения координат границ. В настоящее время, в указанном месте, имеется расхождение 1,4 м в смежных точках. Ведомость уточненных координат поворотных точек земельного участка 47:07:0713002:1631 приведена в таблице:

47:07:0713002:1631				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115602,33	120875,96	66°,13'36"7	71,890
2	115631,31	120941,75	61°,57'00"4	20,883
3	115641,13	120960,18	60°,56'43"4	21,312
4	115651,48	120978,81	64°,08'57"1	155,701
5	115719,37	121118,93	67°,10'52"3	20,602
6	115727,36	121137,92	70°,37'47"7	13,176
7	115731,73	121150,35	81°,22'04"8	20,988
8	115734,88	121171,10	96°,12'57"3	19,857
9	115732,73	121190,84	100°,28'36"3	33,987
10	115726,55	121224,26	95°,22'48"5	5,866
11	115726,00	121230,10	90°,24'11"7	17,050
12	115725,88	121247,15	85°,40'28"0	19,225
13	115727,33	121266,32	83°,47'11"8	24,947
14	115730,03	121291,12	83°,49'14"1	35,023
15	115733,80	121325,94	85°,11'29"7	23,382
16	115735,76	121349,24	90°,00'00"0	22,200
17	115735,76	121371,44	113°,26'02"2	43,476
18	115718,47	121411,33	124°,29'03"6	12,205
19	115711,56	121421,39	126°,30'58"7	28,519
20	115694,59	121444,31	121°,17'28"7	16,500
21	115686,02	121458,41	115°,46'50"3	17,313
22	115678,49	121474,00	107°,25'08"6	29,964
23	115669,52	121502,59	107°,22'13"0	29,443
24	115660,73	121530,69	105°,01'15"7	15,241
25	115656,78	121545,41	99°,35'33"0	12,302
26	115654,73	121557,54	92°,51'35"7	23,049
27	115653,58	121580,56	87°,42'57"8	10,288
28	115653,99	121590,84	86°,11'47"9	56,986
29	115657,77	121647,70	87°,16'11"9	22,045
30	115658,82	121669,72	84°,47'40"6	56,764
31	115663,97	121726,25	84°,14'05"0	19,810
32	115665,96	121745,96	90°,31'18"5	27,451

47:07:0713002:1631				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
33	115665,71	121773,41	96°,55'09"4	10,708
34	115664,42	121784,04	105°,45'46"4	6,037
35	115662,78	121789,85	110°,11'11"8	9,621
36	115659,46	121798,88	111°,56'45"6	11,773
37	115655,06	121809,80	116°,56'43"4	11,453
38	115649,87	121820,01	122°,53'01"9	9,264
39	115644,84	121827,79	124°,05'11"9	19,235
40	115634,06	121843,72	122°,02'39"0	14,098
41	115626,58	121855,67	222°,52'44"1	9,935
42	115619,30	121848,91	308°,57'38"0	26,480
43	115635,95	121828,32	302°,25'54"5	6,694
44	115639,54	121822,67	295°,53'50"3	9,593
45	115643,73	121814,04	296°,29'29"6	6,972
46	115646,84	121807,80	292°,21'24"8	6,704
47	115649,39	121801,60	288°,52'42"0	7,356
48	115651,77	121794,64	286°,06'54"2	7,422
49	115653,83	121787,51	282°,24'08"9	11,314
50	115656,26	121776,46	277°,19'00"2	15,940
51	115658,29	121760,65	274°,23'31"1	13,058
52	115659,29	121747,63	265°,50'31"8	28,826
53	115657,20	121718,88	264°,57'03"6	28,179
54	115654,72	121690,81	260°,00'21"2	19,130
55	115651,40	121671,97	265°,12'11"5	12,915
56	115650,32	121659,10	267°,56'38"3	21,184
57	115649,56	121637,93	267°,22'48"5	12,033
58	115649,01	121625,91	267°,34'35"0	19,628
59	115648,18	121606,30	265°,37'10"7	23,960
60	115646,35	121582,41	273°,17'36"4	15,666
61	115647,25	121566,77	273°,59'44"8	16,360
62	115648,39	121550,45	282°,17'46"8	26,999
63	115654,14	121524,07	288°,34'34"5	16,668
64	115659,45	121508,27	287°,32'02"0	17,293
65	115664,66	121491,78	288°,39'28"4	18,692
66	115670,64	121474,07	296°,19'06"6	25,983
67	115682,16	121450,78	302°,17'53"4	12,446
68	115688,81	121440,26	302°,48'34"2	20,393
69	115699,86	121423,12	307°,51'54"2	10,134
70	115706,08	121415,12	303°,34'10"9	14,522
71	115714,11	121403,02	295°,40'54"8	15,668
72	115720,90	121388,90	288°,18'47"1	10,407
73	115724,17	121379,02	283°,42'33"6	11,477
74	115726,89	121367,87	274°,05'19"4	13,184
75	115727,83	121354,72	266°,24'47"5	10,230
76	115727,19	121344,51	264°,14'34"0	18,343
77	115725,35	121326,26	264°,46'43"1	28,900

47:07:0713002:1631				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
78	115722,72	121297,48	264°,59'31"6	32,534
79	115719,88	121265,07	266°,40'16"5	9,817
80	115719,31	121255,27	268°,55'11"1	15,913
81	115719,01	121239,36	272°,11'23"9	5,234
82	115719,21	121234,13	277°,32'02"0	25,551
83	115722,56	121208,80	276°,37'10"6	17,436
84	115724,57	121191,48	266°,09'59"3	19,594
85	115723,26	121171,93	260°,40'30"1	18,515
86	115720,26	121153,66	248°,31'05"7	12,316
87	115715,75	121142,20	248°,06'04"4	8,741
88	115712,49	121134,09	244°,18'02"9	24,859
89	115701,71	121111,69	246°,44'10"8	31,218
90	115689,38	121083,01	245°,53'56"7	10,506
91	115685,09	121073,42	242°,50'32"2	34,156
92	115669,50	121043,03	243°,32'38"7	11,739
93	115664,27	121032,52	246°,18'26"1	7,764
94	115661,15	121025,41	246°,28'44"8	39,916
95	115645,22	120988,81	242°,54'18"1	20,309
96	115635,97	120970,73	236°,54'13"1	6,959
97	115632,17	120964,90	236°,27'14"7	28,664
98	115616,33	120941,01	246°,56'01"9	8,015
99	115613,19	120933,64	246°,56'02"1	7,886
100	115610,10	120926,38	249°,13'48"5	53,946
101	115590,97	120875,94	339°,13'51"9	11,027
102	115601,28	120872,03	75°,02'28"9	4,068
1	115602,33	120875,96		

3.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Способ образования	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории ²	Примечание
1	47:07:0713002:ЗУ1	273389,78	Объединение земельных участков 47:07:0713002:1043, 47:07:0713002:1042, 47:07:0713002:1132 47:07:0713001:2, 47:07:0713002:3066	Отдых (рекреация)	
2	47:07:0713002:215:ЗУ2	13888,96	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Отдых (рекреация)	
3	47:07:0713002:215:ЗУ3	31465,48	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Обслуживание автотранспорта	
4	47:07:0713002:215:ЗУ4	12454,27	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Отдых (рекреация)	
5	47:07:0713002:215:ЗУ5	42886,01	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Отдых (рекреация)	
6	47:07:0713002:215:ЗУ8	57013,67	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Отдых (рекреация)	Многоконтурный земельный участок

В настоящее время внутри границ существующего земельного участка 47:07:0713002:215 имеется вкрапливание территории кадастрового квартала. Предположительно, данным вкрапливанием были выделены территории, занимаемые опорами ВЛ 10 кВ. В настоящее время на территории проектирования имеется только одна опора ВЛ 10 кВ, для доступа к которой в настоящем проекте межевания территории, в границах образуемого участка 47:07:0713002:215:ЗУ8 установлена зона действия сервитута.

² Виды разрешённого использования соответствуют Правилам землепользования и застройки Бугровского сельского поселения с изменениями, внесенными приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 45 от 31.07.2017.

3.1.2.1. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

47:07:0713002:ЗУ1				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	116037,40	120600,62	223°50'16"4	131,789
2	115942,34	120509,34	102°23'52"5	34,187
3	115935,00	120542,73	77°35'23"3	80,685
4	115952,34	120621,53	59°06'13"5	173,209
5	116041,28	120770,16	172°39'22"3	55,546
6	115986,19	120777,26	161°07'20"8	80,236
7	115910,27	120803,22	166°42'34"2	316,415
8	115602,33	120875,96	255°02'28"9	4,068
9	115601,28	120872,03	159°13'51"9	11,027
10	115590,97	120875,94	249°14'41"2	138,723
11	115541,81	120746,22	248°11'42"7	21,040
12	115533,99	120726,69	248°11'43"1	10,647
13	115530,04	120716,80	260°50'59"9	117,029
14	115511,43	120601,26	351°10'46"6	0,587
15	115512,01	120601,17	282°19'18"3	22,212
16	115516,75	120579,47	291°46'20"2	14,612
17	115522,17	120565,90	291°04'20"9	18,829
18	115528,94	120548,33	277°26'43"9	15,743
19	115530,98	120532,72	262°23'46"0	20,480
20	115528,27	120512,42	273°55'48"6	19,696
21	115529,62	120492,77	283°07'04"8	20,885
22	115534,36	120472,43	288°26'43"9	17,130
23	115539,78	120456,18	293°57'55"4	5,638
24	115542,07	120451,03	269°41'29"1	63,129
25	115541,73	120387,90	20°18'48"8	4,148
26	115545,62	120389,34	271°33'42"5	128,048
27	115549,11	120261,34	270°59'32"7	63,510
28	115550,21	120197,84	353°09'24"3	46,411
29	115596,29	120192,31	54°36'55"6	74,379
30	115639,36	120252,95	359°04'10"5	40,645
31	115680,00	120252,29	74°02'47"8	9,860
32	115682,71	120261,77	78°58'46"1	24,848
33	115687,46	120286,16	355°05'16"7	18,919
34	115706,31	120284,54	336°47'27"8	36,287
35	115739,66	120270,24	6°01'02"9	39,015
36	115778,46	120274,33	350°42'05"6	37,939
37	115815,90	120268,20	345°03'54"3	31,701
38	115846,53	120260,03	344°10'20"9	47,407
39	115892,14	120247,10	0°48'21"9	48,335
40	115940,47	120247,78	18°30'03"2	57,702
41	115995,19	120266,09	341°15'27"8	30,656
42	116024,22	120256,24	44°19'51"3	52,075
43	116061,47	120292,63	119°51'30"5	165,810
44	115978,92	120436,43	44°27'55"9	152,367
45	116087,66	120543,16	131°10'33"7	76,339
1	116037,40	120600,62		

47:07:0713002:215:3У2				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115304,27	120661,87	15°,22'18"5	57,113
2	115359,34	120677,01	348°,35'52"7	79,315
3	115437,09	120661,33	316°,09'53"6	100,868
4	115509,85	120591,47	80°,49'55"7	9,917
5	115511,43	120601,26	80°,50'59"9	117,029
6	115530,04	120716,80	68°,11'44"1	10,647
7	115533,99	120726,69	166°,50'55"0	113,289
8	115423,68	120752,46	256°,50'56"9	16,123
9	115420,01	120736,76	252°,21'31"0	5,681
10	115418,29	120731,35	241°,46'29"8	11,677
11	115412,76	120721,06	227°,39'31"1	11,677
12	115404,90	120712,43	213°,33'53"3	11,595
13	115395,24	120706,02	204°,12'38"7	81,740
14	115320,69	120672,50	212°,54'39"9	19,556
1	115304,27	120661,87		

47:07:0713002:215:3У3				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115409,07	120755,87	346°,51'44"1	15,003
2	115423,68	120752,46	346°,51'02"6	113,280
3	115533,99	120726,69	68°,10'42"1	21,037
4	115541,81	120746,22	69°,14'33"0	138,723
5	115590,98	120875,94	69°,14'09"7	53,946
6	115610,10	120926,38	66°,56'40"0	7,890
7	115613,19	120933,64	166°,51'38"2	31,145
8	115582,86	120940,72	166°,50'48"0	127,177
9	115459,02	120969,66	256°,50'57"4	219,548
1	115409,07	120755,87		

47:07:0713002:215:3У4				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115620,41	121107,72	192°,23'05"4	10,140
2	115610,51	121105,55	198°,36'32"2	11,048
3	115600,04	121102,02	205°,10'42"0	9,110
4	115591,80	121098,14	308°,50'16"0	34,414
5	115613,38	121071,34	256°,50'55"1	134,134
6	115582,86	120940,72	346°,50'55"0	31,148
7	115613,19	120933,64	66°,56'01"9	8,015
8	115616,33	120941,01	56°,27'14"7	28,664
9	115632,17	120964,90	56°,54'13"1	6,959
10	115635,97	120970,73	62°,54'18"1	20,309
11	115645,22	120988,81	66°,28'44"8	39,916

47:07:0713002:215:3У4				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
12	115661,15	121025,41	66°,18'26"1	7,764
13	115664,27	121032,52	63°,32'38"7	11,739
14	115669,50	121043,03	62°,50'32"2	34,156
15	115685,09	121073,42	65°,53'56"7	10,506
16	115689,38	121083,01	66°,44'10"8	31,218
17	115701,71	121111,69	64°,18'02"9	24,859
18	115712,49	121134,09	136°,30'25"9	42,885
19	115681,38	121163,61	254°,09'10"4	5,125
20	115679,98	121158,68	264°,49'36"1	4,128
21	115679,61	121154,56	247°,10'44"5	7,236
22	115676,80	121147,89	242°,00'05"2	5,999
23	115673,98	121142,60	239°,01'44"8	8,959
24	115669,37	121134,92	230°,45'32"2	6,438
25	115665,30	121129,93	226°,08'20"1	7,289
26	115660,25	121124,67	217°,49'01"5	6,709
27	115654,95	121120,56	210°,03'17"7	6,134
28	115649,64	121117,49	197°,49'07"7	5,011
29	115644,87	121115,96	198°,36'35"7	25,805
1	115620,41	121107,72		

47:07:0713002:215:3У5				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115412,86	121070,04	90°,31'56"6	16,014
2	115412,71	121086,05	73°,19'43"0	11,506
3	115416,01	121097,07	65°,21'29"0	11,994
4	115421,01	121107,97	54°,51'46"7	0,123
5	115421,08	121108,07	203°,48'27"3	20,144
6	115402,65	121099,94	214°,48'25"7	14,426
7	115390,80	121091,71	238°,14'04"6	5,577
8	115387,87	121086,97	276°,17'44"0	4,111
9	115388,32	121082,88	288°,10'23"1	11,084
10	115391,78	121072,35	281°,33'31"6	15,805
11	115394,94	121056,86	281°,33'32"8	8,920
12	115396,73	121048,13	256°,50'55"2	372,924
13	115311,88	120684,98	24°,12'38"7	83,891
14	115388,39	120719,39	30°,00'34"2	4,082
15	115391,93	120721,43	40°,36'04"1	7,984
16	115397,99	120726,62	54°,42'53"8	7,983
17	115402,60	120733,14	68°,54'21"5	8,152
18	115405,54	120740,75	76°,50'55"1	15,535
19	115409,07	120755,87	76°,50'55"3	219,541
20	115459,02	120969,66	346°,50'55"3	127,173
21	115582,86	120940,72	76°,50'55"3	134,134
22	115613,38	121071,34	128°,50'15"6	34,414
23	115591,80	121098,14	209°,56'08"2	10,754
24	115582,48	121092,78	212°,43'27"6	51,378

47:07:0713002:215:3У5				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
25	115539,25	121065,00	212°,54'41"7	28,706
26	115515,15	121049,41	203°,14'38"5	18,741
27	115497,93	121042,01	192°,44'05"7	19,031
28	115479,37	121037,81	188°,58'20"6	27,505
29	115452,20	121033,52	165°,18'51"0	15,236
30	115437,47	121037,39	142°,44'29"1	20,372
31	115421,25	121049,72	112°,27'15"7	21,982
1	115412,86	121070,04		

47:07:0713002:215:3У8 (фрагмент 1)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115188,89	120738,20	209°,36'40"7	25,373
2	115166,83	120725,66	260°,29'32"5	33,232
3	115161,34	120692,88	238°,58'52"2	10,292
4	115156,04	120684,06	229°,44'10"9	11,023
5	115148,91	120675,65	223°,39'50"5	8,522
6	115142,75	120669,77	215°,20'38"3	7,561
7	115136,58	120665,39	303°,36'44"2	31,034
8	115153,76	120639,55	291°,30'05"2	0,355
9	115153,89	120639,22	291°,30'05"2	0,355
10	115154,02	120638,89	289°,26'24"1	0,361
11	115154,14	120638,55	288°,26'05"8	0,348
12	115154,25	120638,22	287°,55'40"5	0,357
13	115154,36	120637,88	286°,23'22"3	0,354
14	115154,46	120637,54	286°,23'22"3	0,354
15	115154,56	120637,20	284°,49'35"3	0,352
16	115154,65	120636,86	284°,25'14"8	0,361
17	115154,74	120636,51	282°,52'30"0	0,359
18	115154,82	120636,16	281°,38'01"1	0,347
19	115154,89	120635,82	281°,18'35"8	0,357
20	115154,96	120635,47	279°,43'39"3	0,355
21	115155,02	120635,12	278°,07'48"4	0,354
22	115155,07	120634,77	277°,54'25"8	0,363
23	115155,12	120634,41	276°,31'11"3	0,352
24	115155,16	120634,06	276°,31'11"3	0,352
25	115155,20	120633,71	273°,10'47"4	0,361
26	115155,22	120633,35	274°,53'56"7	0,351
27	115155,25	120633,00	271°,38'11"7	0,350
28	115155,26	120632,65	271°,35'28"1	0,360
29	115155,27	120632,29	271°,38'11"7	0,350
30	115155,28	120631,94	270°,00'00"0	0,360
31	115155,28	120631,58	268°,24'31"9	0,360
32	115155,27	120631,22	266°,43'46"2	0,351
33	115155,25	120630,87	266°,43'46"2	0,351

47:07:0713002:215:ЗУ8 (фрагмент 1)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
34	115155,23	120630,52	265°,14'10"9	0,361
35	115155,20	120630,16	265°,06'03"3	0,351
36	115155,17	120629,81	263°,39'35"3	0,362
37	115155,13	120629,45	261°,52'11"6	0,354
38	115155,08	120629,10	261°,52'11"6	0,354
39	115155,03	120628,75	260°,16'20"7	0,355
40	115154,97	120628,40	260°,16'20"7	0,355
41	115154,91	120628,05	257°,07'30"0	0,359
42	115154,83	120627,70	258°,21'58"9	0,347
43	115154,76	120627,36	255°,34'45"2	0,361
44	115154,67	120627,01	255°,10'24"7	0,352
45	115154,58	120626,67	255°,10'24"7	0,352
46	115154,49	120626,33	253°,36'37"7	0,354
47	115154,39	120625,99	252°,04'19"5	0,357
48	115154,28	120625,65	252°,04'19"5	0,357
49	115154,17	120625,31	250°,01'00"8	0,351
50	115154,05	120624,98	249°,04'31"8	0,364
51	115153,92	120624,64	248°,29'54"8	0,355
52	115153,79	120624,31	246°,22'14"2	0,349
53	115153,65	120623,99	274°,35'50"6	19,463
54	115155,21	120604,59	273°,48'50"7	0,150
55	115155,22	120604,44	277°,07'30"1	0,161
56	115155,24	120604,28	281°,18'35"8	0,153
57	115155,27	120604,13	277°,35'40"7	0,151
58	115155,29	120603,98	281°,18'35"8	0,153
59	115155,32	120603,83	281°,18'35"8	0,153
60	115155,35	120603,68	284°,55'53"1	0,155
61	115155,39	120603,53	281°,18'35"8	0,153
62	115155,42	120603,38	284°,55'53"1	0,155
63	115155,46	120603,23	288°,26'05"8	0,158
64	115155,51	120603,08	284°,55'53"1	0,155
65	115155,55	120602,93	289°,39'13"8	0,149
66	115155,60	120602,79	288°,26'05"8	0,158
67	115155,65	120602,64	289°,39'13"8	0,149
68	115155,70	120602,50	291°,48'05"1	0,162
69	115155,76	120602,35	289°,39'13"8	0,149
70	115155,81	120602,21	296°,33'54"2	0,157
71	115155,88	120602,07	293°,11'54"9	0,152
72	115155,94	120601,93	293°,11'54"9	0,152
73	115156,00	120601,79	296°,33'54"2	0,157
74	115156,07	120601,65	296°,33'54"2	0,157
75	115156,14	120601,51	296°,33'54"2	0,157
76	115156,21	120601,37	301°,36'27"0	0,153
77	115156,29	120601,24	301°,36'27"0	0,153
78	115156,37	120601,11	301°,36'27"0	0,153

47:07:0713002:215:3У8 (фрагмент 1)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
79	115156,45	120600,98	301°,36'27"0	0,153
80	115156,53	120600,85	316°,16'27"2	15,263
81	115167,56	120590,30	311°,11'09"3	0,532
82	115167,91	120589,90	309°,40'04"2	0,533
83	115168,25	120589,49	309°,40'04"2	0,533
84	115168,59	120589,08	307°,18'14"2	0,528
85	115168,91	120588,66	307°,30'14"9	0,542
86	115169,24	120588,23	305°,47'20"3	0,530
87	115169,55	120587,80	304°,17'12"8	0,533
88	115169,85	120587,36	304°,17'12"8	0,533
89	115170,15	120586,92	302°,47'58"3	0,535
90	115170,44	120586,47	301°,53'26"9	0,530
91	115170,72	120586,02	301°,19'43"3	0,539
92	115171,00	120585,56	299°,28'33"2	0,528
93	115171,26	120585,10	298°,57'03"6	0,537
94	115171,52	120584,63	298°,00'33"0	0,532
95	115171,77	120584,16	297°,03'02"1	0,528
96	115172,01	120583,69	295°,36'07"9	0,532
97	115172,24	120583,21	294°,10'44"8	0,537
98	115172,46	120582,72	294°,10'44"8	0,537
99	115172,68	120582,23	292°,12'12"5	0,529
100	115172,88	120581,74	292°,12'12"5	0,529
101	115173,08	120581,25	290°,48'24"4	0,535
102	115173,27	120580,75	289°,47'56"0	0,531
103	115173,45	120580,25	288°,26'05"8	0,538
104	115173,62	120579,74	287°,25'04"7	0,535
105	115173,78	120579,23	287°,25'04"7	0,535
106	115173,94	120578,72	31°,00'09"0	14,633
107	115186,48	120586,26	91°,19'13"2	61,006
108	115185,08	120647,25	81°,32'24"4	27,584
109	115189,14	120674,53	73°,31'05"1	30,144
110	115197,69	120703,44	84°,07'57"9	39,323
111	115201,71	120742,55	82°,02'53"3	16,671
112	115204,01	120759,06	85°,34'19"7	9,959
113	115204,78	120768,99	242°,42'13"2	8,851
114	115200,72	120761,13	242°,42'13"9	25,803
1	115188,89	120738,20		

47:07:0713002:215:3У8 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
115	115261,45	121042,03	232°,09'51"3	25,569
116	115245,77	121021,84	251°,40'33"1	9,778
117	115242,69	121012,56	272°,41'41"2	4,441
118	115242,90	121008,12	305°,29'32"6	8,974

47:07:0713002:215:ЗУ8 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
119	115248,11	121000,82	289°,56'05"4	27,183
120	115257,38	120975,26	257°,06'24"5	6,334
121	115255,97	120969,09	257°,06'26"3	14,790
122	115252,67	120954,67	238°,59'51"0	19,228
123	115242,76	120938,19	213°,38'58"5	20,887
124	115225,38	120926,61	188°,46'42"8	13,773
125	115211,76	120924,51	200°,45'17"0	4,530
126	115207,53	120922,91	227°,48'13"4	11,041
127	115200,11	120914,73	248°,48'46"9	3,539
128	115198,83	120911,43	266°,08'36"4	13,527
129	115197,92	120897,93	258°,15'26"7	14,679
130	115194,94	120883,56	252°,52'55"6	34,604
131	115184,75	120850,49	248°,47'31"0	14,603
132	115179,47	120836,87	246°,10'21"8	21,222
133	115170,89	120817,46	337°,14'50"5	10,058
134	115180,17	120813,57	328°,30'40"9	21,087
135	115198,15	120802,56	322°,06'26"2	17,227
136	115211,75	120791,98	307°,48'36"3	7,138
137	115216,12	120786,34	292°,42'20"5	6,450
138	115218,61	120780,39	278°,29'09"1	9,352
139	115219,99	120771,14	265°,34'18"7	13,732
140	115218,93	120757,45	262°,02'55"6	16,860
141	115216,60	120740,75	264°,07'57"8	33,088
142	115213,22	120707,83	264°,07'57"2	7,356
143	115212,47	120700,52	253°,31'05"7	21,523
144	115206,36	120679,88	253°,31'04"9	8,962
145	115203,82	120671,28	261°,32'24"0	25,249
146	115200,10	120646,31	271°,19'13"1	26,717
147	115200,72	120619,60	316°,24'52"2	6,479
148	115205,41	120615,13	31°,00'05"4	2,863
149	115207,87	120616,61	31°,00'09"1	17,182
150	115222,59	120625,46	33°,41'25"2	107,312
151	115311,88	120684,98	76°,50'55"2	372,924
152	115396,73	121048,13	101°,33'32"8	8,920
153	115394,94	121056,86	249°,50'25"8	15,947
154	115389,45	121041,90	240°,19'22"1	16,127
155	115381,46	121027,88	217°,36'34"0	14,764
156	115369,77	121018,87	195°,36'07"1	13,796
157	115356,48	121015,16	174°,28'38"9	18,637
158	115337,93	121016,96	167°,56'37"6	18,045
159	115320,28	121020,73	130°,02'43"0	12,107
160	115312,49	121029,99	148°,49'57"8	13,818
161	115300,67	121037,15	114°,05'51"3	18,837
162	115292,98	121054,34	119°,18'20"8	13,068
163	115286,58	121065,74	114°,45'44"9	13,068

47:07:0713002:215:ЗУ8 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
164	115281,11	121077,60	174°,16'03"8	2,050
165	115279,07	121077,81	248°,30'19"3	19,603
166	115271,88	121059,57	239°,14'55"8	20,402
115	115261,45	121042,03		

3.1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Способ образования	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории ³
1	47:07:0713002:215:ЗУ6	4075,04	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Земельный участок (территория) общего пользования
2	47:07:0713002:215:ЗУ7	4041,7	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Земельный участок (территория) общего пользования
3	47:07:0713002:215:ЗУ9 Многоконтурный земельный участок	25419,47	Раздел земельного участка 47:07:0713002:215	Земельный участок (территория) общего пользования

3.1.3.1. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

47:07:0713002:215:ЗУ6				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115311,88	120684,98	213°,41'25"2	107,312
2	115222,59	120625,46	211°,00'09"1	17,182
3	115207,87	120616,61	211°,00'05"4	2,863
4	115205,41	120615,13	136°,24'52"2	6,479
5	115200,72	120619,60	271°,19'15"7	24,455
6	115201,28	120595,15	31°,00'10"5	34,228
7	115230,62	120612,78	33°,41'04"9	88,511
8	115304,27	120661,87	32°,54'40"5	19,556
9	115320,69	120672,50	24°,12'38"7	81,740
10	115395,24	120706,02	33°,33'53"3	11,595
11	115404,90	120712,43	47°,39'31"1	11,677
12	115412,76	120721,06	61°,46'29"8	11,677
13	115418,29	120731,35	72°,21'31"0	5,681
14	115420,01	120736,76	76°,50'56"9	16,123
15	115423,68	120752,46	166°,50'56"0	15,000

³ Виды разрешённого использования соответствуют Правилам землепользования и застройки Бугровского сельского поселения с изменениями, внесенными приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 45 от 31.07.2017.

47:07:0713002:215:3У6				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
16	115409,07	120755,87	256°,50'55"1	15,535
17	115405,54	120740,75	248°,54'21"5	8,152
18	115402,60	120733,14	234°,42'53"8	7,983
19	115397,99	120726,62	220°,36'04"1	7,984
20	115391,93	120721,43	210°,00'34"2	4,082
21	115388,39	120719,39	204°,12'38"7	83,891
1	115311,88	120684,98		

47:07:0713002:215:3У7				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115211,75	120791,98	142°,06'27"9	17,227
2	115198,15	120802,56	148°,30'40"1	21,088
3	115180,17	120813,57	157°,14'49"7	10,058
4	115170,89	120817,46	161°,10'19"0	22,741
5	115149,37	120824,80	262°,36'01"5	0,776
6	115149,27	120824,03	264°,04'06"5	0,774
7	115149,19	120823,26	264°,04'06"5	0,774
8	115149,11	120822,49	266°,17'05"0	0,772
9	115149,06	120821,72	266°,19'56"0	0,782
10	115149,01	120820,94	267°,46'07"8	0,771
11	115148,98	120820,17	268°,30'43"7	0,770
12	115148,96	120819,40	270°,00'00"0	0,780
13	115148,96	120818,62	270°,44'38"6	0,770
14	115148,97	120817,85	272°,13'52"2	0,771
15	115149,00	120817,08	272°,56'08"4	0,781
16	115149,04	120816,30	273°,42'55"0	0,772
17	115149,09	120815,53	275°,11'39"9	0,773
18	115149,16	120814,76	275°,56'22"8	0,774
19	115149,24	120813,99	276°,39'30"5	0,775
20	115149,33	120813,22	278°,14'08"2	0,768
21	115149,44	120812,46	278°,51'28"7	0,779
22	115149,56	120811,69	280°,26'14"9	0,773
23	115149,70	120810,93	281°,09'53"6	0,775
24	115149,85	120810,17	281°,53'19"2	0,777
25	115150,01	120809,41	282°,46'16"5	0,769
26	115150,18	120808,66	284°,12'57"1	0,774
27	115150,37	120807,91	285°,38'32"1	0,779
28	115150,58	120807,16	285°,50'35"1	0,769
29	115150,79	120806,42	345°,53'23"8	19,749
30	115169,94	120801,61	326°,35'31"9	29,794
31	115194,81	120785,20	314°,59'60"0	10,477
32	115202,22	120777,79	286°,13'01"3	9,164
33	115204,78	120768,99	265°,34'19"7	9,959
34	115204,01	120759,06	262°,02'53"3	16,671
35	115201,71	120742,55	264°,07'57"9	39,323
36	115197,69	120703,44	253°,31'05"1	30,144

47:07:0713002:215:3У7				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
37	115189,14	120674,53	261°,32'24"4	27,584
38	115185,08	120647,25	271°,19'13"2	61,006
39	115186,48	120586,26	31°,00'07"0	17,266
40	115201,28	120595,15	91°,19'14"9	24,455
41	115200,72	120619,60	91°,19'13"8	26,717
42	115200,10	120646,31	81°,32'24"0	25,249
43	115203,82	120671,28	73°,31'06"1	30,485
44	115212,47	120700,52	84°,07'56"9	7,356
45	115213,22	120707,83	84°,07'57"2	33,088
46	115216,60	120740,75	82°,02'55"6	16,860
47	115218,93	120757,45	85°,34'18"7	13,732
48	115219,99	120771,14	98°,29'09"1	9,352
49	115218,61	120780,39	112°,42'20"5	6,450
50	115216,12	120786,34	127°,48'36"3	7,138
1	115211,75	120791,98		

47:07:0713002:215:3У9 (фрагмент 1)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115194,81	120785,20	146°,35'31"9	29,794
2	115169,94	120801,61	165°,53'23"8	19,749
3	115150,79	120806,42	287°,15'56"9	0,775
4	115151,02	120805,68	288°,11'57"0	0,768
5	115151,26	120804,95	289°,36'14"7	0,775
6	115151,52	120804,22	290°,17'51"3	0,778
7	115151,79	120803,49	291°,15'01"8	0,773
8	115152,07	120802,77	291°,56'18"5	0,776
9	115152,36	120802,05	293°,35'13"3	0,775
10	115152,67	120801,34	294°,34'01"8	0,770
11	115152,99	120800,64	304°,36'54"0	34,363
12	115172,51	120772,36	295°,49'15"6	0,344
13	115172,66	120772,05	292°,45'03"5	0,336
14	115172,79	120771,74	294°,18'16"4	0,340
15	115172,93	120771,43	292°,45'03"5	0,336
16	115173,06	120771,12	291°,09'40"5	0,332
17	115173,18	120770,81	288°,58'13"5	0,338
18	115173,29	120770,49	290°,33'21"8	0,342
19	115173,41	120770,17	287°,21'14"5	0,335
20	115173,51	120769,85	287°,21'14"5	0,335
21	115173,61	120769,53	286°,51'30"2	0,345
22	115173,71	120769,20	284°,02'10"5	0,330
23	115173,79	120768,88	285°,15'18"4	0,342
24	115173,88	120768,55	281°,58'34"1	0,337
25	115173,95	120768,22	281°,58'34"1	0,337
26	115174,02	120767,89	281°,58'34"1	0,337
27	115174,09	120767,56	280°,18'17"4	0,335
28	115174,15	120767,23	278°,21'57"2	0,344

47:07:0713002:215:ЗУ9 (фрагмент 1)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
29	115174,20	120766,89	278°36'56"3	0,334
30	115174,25	120766,56	276°42'35"4	0,342
31	115174,29	120766,22	275°11'39"9	0,331
32	115174,32	120765,89	275°02'32"8	0,341
33	115174,35	120765,55	273°21'59"3	0,341
34	115174,37	120765,21	273°28'05"6	0,331
35	115174,39	120764,88	271°41'04"9	0,340
36	115174,40	120764,54	271°41'04"9	0,340
37	115174,41	120764,20	268°18'55"1	0,340
38	115174,40	120763,86	270°00'00"0	0,340
39	115174,40	120763,52	268°15'51"5	0,330
40	115174,39	120763,19	266°38'00"7	0,341
41	115174,37	120762,85	264°57'27"2	0,341
42	115174,34	120762,51	264°48'20"1	0,331
43	115174,31	120762,18	263°17'24"6	0,342
44	115174,27	120761,84	263°05'19"6	0,332
45	115174,23	120761,51	261°38'02"8	0,344
46	115174,18	120761,17	261°23'03"7	0,334
47	115174,13	120760,84	259°41'42"6	0,335
48	115174,07	120760,51	258°01'25"9	0,337
49	115174,00	120760,18	258°01'25"9	0,337
50	115173,93	120759,85	256°22'22"8	0,340
51	115173,85	120759,52	254°44'41"6	0,342
52	115173,76	120759,19	254°44'41"6	0,342
53	115173,67	120758,86	254°17'28"9	0,332
54	115173,58	120758,54	252°38'45"5	0,335
55	115173,48	120758,22	251°01'46"5	0,338
56	115173,37	120757,90	250°24'24"3	28,628
57	115163,77	120730,93	238°24'16"4	6,222
58	115160,51	120725,63	226°07'42"3	18,671
59	115147,57	120712,17	237°07'25"5	13,669
60	115140,15	120700,69	240°09'05"5	9,604
61	115135,37	120692,36	222°41'47"3	10,028
62	115128,00	120685,56	215°24'16"6	2,503
63	115125,96	120684,11	224°59'60"0	0,028
64	115125,94	120684,09	206°33'54"2	0,022
65	115125,92	120684,08	225°00'00"0	0,028
66	115125,90	120684,06	206°33'54"2	0,022
67	115125,88	120684,05	213°41'24"2	0,036
68	115125,85	120684,03	225°00'00"0	0,028
69	115125,83	120684,01	206°33'54"2	0,022
70	115125,81	120684,00	224°59'60"0	0,028
71	115125,79	120683,98	225°00'00"0	0,028
72	115125,77	120683,96	225°00'00"0	0,028
73	115125,75	120683,94	225°00'00"0	0,014
74	115125,74	120683,93	225°00'00"0	0,028
75	115125,72	120683,91	224°59'60"0	0,028
76	115125,70	120683,89	225°00'00"0	0,028

47:07:0713002:215:ЗУ9 (фрагмент 1)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
77	115125,68	120683,87	225°00'00"0	0,028
78	115125,66	120683,85	225°00'00"0	0,028
79	115125,64	120683,83	243°26'05"8	0,022
80	115125,63	120683,81	224°59'60"0	0,028
81	115125,61	120683,79	225°00'00"0	0,028
82	115125,59	120683,77	243°26'05"8	0,022
83	115125,58	120683,75	236°18'35"8	0,036
84	115125,56	120683,72	243°26'05"8	0,022
85	115125,55	120683,70	224°59'60"0	0,028
86	115125,53	120683,68	243°26'05"8	0,022
87	115125,52	120683,66	225°00'00"0	0,028
88	115125,50	120683,64	251°33'54"2	0,032
89	115125,49	120683,61	243°26'05"8	0,022
90	115125,48	120683,59	225°00'00"0	0,028
91	115125,46	120683,57	251°33'54"2	0,032
92	115125,45	120683,54	243°26'05"8	0,022
93	115125,44	120683,52	243°26'05"8	0,022
94	115125,43	120683,50	251°33'54"2	0,032
95	115125,42	120683,47	243°26'05"8	0,022
96	115125,41	120683,45	251°33'54"2	0,032
97	115125,40	120683,42	243°26'05"8	0,022
98	115125,39	120683,40	243°26'05"8	0,022
99	115125,38	120683,38	251°33'54"2	0,032
100	115125,37	120683,35	243°26'05"8	0,022
101	115125,36	120683,33	251°33'54"2	0,032
102	115125,35	120683,30	243°26'05"8	0,022
103	115125,34	120683,28	270°00'00"0	0,030
104	115125,34	120683,25	243°26'05"8	0,022
105	115125,33	120683,23	251°33'54"2	0,032
106	115125,32	120683,20	270°00'00"0	0,030
107	115125,32	120683,17	243°26'05"8	0,022
108	115125,31	120683,15	270°00'00"0	0,030
109	115125,31	120683,12	243°26'05"8	0,022
110	115125,30	120683,10	270°00'00"0	0,030
111	115125,30	120683,07	251°33'54"2	0,032
112	115125,29	120683,04	270°00'00"0	0,020
113	115125,29	120683,02	270°00'00"0	0,030
114	115125,29	120682,99	270°00'00"0	0,020
115	115125,29	120682,97	251°33'54"2	0,032
116	115125,28	120682,94	270°00'00"0	0,030
117	115125,28	120682,91	270°00'00"0	0,020
118	115125,28	120682,89	270°00'00"0	0,030
119	115125,28	120682,86	270°00'00"0	0,030
120	115125,28	120682,83	270°00'00"0	0,020
121	115125,28	120682,81	270°00'00"0	0,030
122	115125,28	120682,78	270°00'00"0	0,030
123	115125,28	120682,75	296°33'54"2	0,022
124	115125,29	120682,73	270°00'00"0	0,030

47:07:0713002:215:3У9 (фрагмент 1)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
125	115125,29	120682,70	270°,00'00"0	0,030
126	115125,29	120682,67	270°,00'00"0	0,020
127	115125,29	120682,65	288°,26'05"8	0,032
128	115125,30	120682,62	270°,00'00"0	0,020
129	115125,30	120682,60	288°,26'05"8	0,032
130	115125,31	120682,57	270°,00'00"0	0,020
131	115125,31	120682,55	288°,26'05"8	0,032
132	115125,32	120682,52	270°,00'00"0	0,030
133	115125,32	120682,49	296°,33'54"2	0,022
134	115125,33	120682,47	288°,26'05"8	0,032
135	115125,34	120682,44	270°,00'00"0	0,020
136	115125,34	120682,42	288°,26'05"8	0,032
137	115125,35	120682,39	296°,33'54"2	0,022
138	115125,36	120682,37	288°,26'05"8	0,032
139	115125,37	120682,34	296°,33'54"2	0,022
140	115125,38	120682,32	288°,26'05"8	0,032
141	115125,39	120682,29	296°,33'54"2	0,022
142	115125,40	120682,27	288°,26'05"8	0,032
143	115125,41	120682,24	296°,33'54"2	0,022
144	115125,42	120682,22	288°,26'05"8	0,032
145	115125,43	120682,19	296°,33'54"2	0,022
146	115125,44	120682,17	296°,33'54"2	0,022
147	115125,45	120682,15	315°,00'00"0	0,028
148	115125,47	120682,13	288°,26'05"8	0,032
149	115125,48	120682,10	296°,33'54"2	0,022
150	115125,49	120682,08	303°,36'45"6	20,035
151	115136,58	120665,40	35°,20'37"6	7,561
152	115142,75	120669,77	43°,39'50"5	8,522
153	115148,91	120675,65	49°,44'10"9	11,023
154	115156,04	120684,06	58°,58'52"2	10,292
155	115161,34	120692,88	80°,29'32"5	33,232
156	115166,83	120725,66	29°,36'40"7	25,373
157	115188,89	120738,20	62°,42'13"9	25,803
158	115200,72	120761,13	62°,42'13"2	8,851
159	115204,78	120768,99	106°,13'01"3	9,164
160	115202,22	120777,79	134°,59'60"0	10,477
1	115194,81	120785,20		

47:07:0713002:215:3У9 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
161	115433,86	121081,39	91°,10'37"7	7,302
162	115433,71	121088,69	71°,44'03"7	27,822
163	115442,43	121115,11	71°,46'58"5	10,812
164	115445,81	121125,38	73°,33'57"0	1,449
165	115446,22	121126,77	80°,59'29"4	1,660
166	115446,48	121128,41	90°,00'00"0	2,070

47:07:0713002:215:ЗУ9 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
167	115446,48	121130,48	99°20'56"3	1,662
168	115446,21	121132,12	106°26'03"0	1,449
169	115445,80	121133,51	114°14'36"7	1,656
170	115445,12	121135,02	138°24'23"2	1,190
171	115444,23	121135,81	146°54'15"4	1,337
172	115443,11	121136,54	155°43'59"6	1,338
173	115441,89	121137,09	164°19'13"7	1,184
174	115440,75	121137,41	172°16'41"4	1,191
175	115439,57	121137,57	179°21'22"5	0,890
176	115438,68	121137,58	186°02'15"7	1,046
177	115437,64	121137,47	192°19'10"0	0,891
178	115436,77	121137,28	198°57'15"2	1,047
179	115435,78	121136,94	191°46'05"8	4,903
180	115430,98	121135,94	194°53'10"6	4,905
181	115426,24	121134,68	197°16'13"2	3,267
182	115423,12	121133,71	200°58'56"0	8,183
183	115415,48	121130,78	206°03'47"9	8,171
184	115408,14	121127,19	211°08'38"3	8,179
185	115401,14	121122,96	215°13'03"3	5,618
186	115396,55	121119,72	225°15'50"5	4,603
187	115393,31	121116,45	233°56'30"3	4,094
188	115390,90	121113,14	241°48'13"5	4,085
189	115388,97	121109,54	249°35'37"0	3,585
190	115387,72	121106,18	256°25'46"4	3,580
191	115386,88	121102,70	252°12'15"7	19,272
192	115380,99	121084,35	252°12'31"7	19,702
193	115374,97	121065,59	259°20'07"5	3,134
194	115374,39	121062,51	268°43'07"8	3,131
195	115374,32	121059,38	275°25'14"1	4,128
196	115374,71	121055,27	264°18'11"6	4,130
197	115374,30	121051,16	253°06'04"9	4,128
198	115373,10	121047,21	219°54'45"2	3,429
199	115370,47	121045,01	213°24'01"5	5,486
200	115365,89	121041,99	205°26'43"5	5,493
201	115360,93	121039,63	197°22'44"1	5,491
202	115355,69	121037,99	190°13'03"6	4,115
203	115351,64	121037,26	183°49'19"2	4,801
204	115346,85	121036,94	176°53'58"2	4,807
205	115342,05	121037,20	169°04'46"1	4,328
206	115337,80	121038,02	158°26'04"5	6,312
207	115331,93	121040,34	151°22'04"2	6,323
208	115326,38	121043,37	144°20'46"6	6,313
209	115321,25	121047,05	125°05'06"0	29,280
210	115304,42	121071,01	111°52'13"2	12,349
211	115299,82	121082,47	112°21'24"8	2,682
212	115298,80	121084,95	102°46'43"4	2,984
213	115298,14	121087,86	94°07'29"2	2,085
214	115297,99	121089,94	87°15'38"4	2,092

47:07:0713002:215:ЗУ9 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
215	115298,09	121092,03	79°23'42"2	2,391
216	115298,53	121094,38	70°37'09"2	2,682
217	115299,42	121096,91	54°09'44"4	6,439
218	115303,19	121102,13	34°39'26"6	29,736
219	115327,65	121119,04	34°49'28"2	3,642
220	115330,64	121121,12	40°26'40"5	4,362
221	115333,96	121123,95	47°01'58"4	5,781
222	115337,90	121128,18	51°43'27"7	4,891
223	115340,93	121132,02	58°39'40"2	4,192
224	115343,11	121135,60	64°23'18"8	3,493
225	115344,62	121138,75	49°28'39"3	7,880
226	115349,74	121144,74	35°13'03"3	17,895
227	115364,36	121155,06	43°50'12"5	2,787
228	115366,37	121156,99	66°19'04"5	4,357
229	115368,12	121160,98	77°54'48"2	4,919
230	115369,15	121165,79	88°22'59"6	2,481
231	115369,22	121168,27	100°07'28"8	2,275
232	115368,82	121170,51	111°08'45"9	2,273
233	115368,00	121172,63	120°57'49"5	1,866
234	115367,04	121174,23	132°07'48"2	2,683
235	115365,24	121176,22	144°30'57"7	2,481
236	115363,22	121177,66	161°30'01"6	2,805
237	115360,56	121178,55	175°06'58"8	3,172
238	115357,40	121178,82	188°09'20"3	3,172
239	115354,26	121178,37	202°40'35"4	3,891
240	115350,67	121176,87	215°12'18"3	2,203
241	115348,87	121175,60	218°39'35"3	12,166
242	115339,37	121168,00	216°07'20"8	36,335
243	115310,02	121146,58	212°47'58"3	21,949
244	115291,57	121134,69	224°11'26"5	38,548
245	115263,93	121107,82	238°39'47"6	5,269
246	115261,19	121103,32	254°07'32"1	3,327
247	115260,28	121100,12	269°36'55"7	7,450
248	115260,23	121092,67	262°53'50"0	6,389
249	115259,44	121086,33	256°47'25"0	6,389
250	115257,98	121080,11	250°32'42"2	6,395
251	115255,85	121074,08	244°23'52"1	6,387
252	115253,09	121068,32	243°36'56"5	12,759
253	115247,42	121056,89	233°08'06"8	22,386
254	115233,99	121038,98	237°03'14"4	11,106
255	115227,95	121029,66	240°25'28"7	5,450
256	115225,26	121024,92	251°31'30"6	4,544
257	115223,82	121020,61	261°54'20"0	4,545
258	115223,18	121016,11	271°53'32"4	4,542
259	115223,33	121011,57	276°34'04"9	9,442
260	115224,41	121002,19	281°45'43"3	3,728
261	115225,17	120998,54	291°24'24"6	5,123
262	115227,04	120993,77	304°10'33"1	5,234

47:07:0713002:215:ЗУ9 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
263	115229,98	120989,44	310°,40'52"2	5,446
264	115233,53	120985,31	295°,34'42"6	3,636
265	115235,10	120982,03	283°,30'06"7	3,641
266	115235,95	120978,49	267°,48'18"2	5,744
267	115235,73	120972,75	259°,20'46"0	7,194
268	115234,40	120965,68	251°,14'16"4	8,861
269	115231,55	120957,29	234°,26'13"2	2,631
270	115230,02	120955,15	226°,50'51"4	5,264
271	115226,42	120951,31	214°,15'02"1	13,042
272	115215,64	120943,97	204°,06'08"0	2,914
273	115212,98	120942,78	190°,49'48"3	2,342
274	115210,68	120942,34	172°,03'10"1	3,544
275	115207,17	120942,83	157°,29'47"3	2,273
276	115205,07	120943,70	175°,15'07"6	3,020
277	115202,06	120943,95	193°,42'44"1	2,573
278	115199,56	120943,34	210°,32'40"0	2,578
279	115197,34	120942,03	221°,50'20"6	8,335
280	115191,13	120936,47	217°,39'51"6	6,203
281	115186,22	120932,68	228°,55'21"8	7,442
282	115181,33	120927,07	240°,41'33"2	6,823
283	115177,99	120921,12	252°,24'59"5	7,448
284	115175,74	120914,02	259°,37'20"6	22,539
285	115171,68	120891,85	256°,37'46"6	14,400
286	115168,35	120877,84	249°,45'53"9	33,423
287	115156,79	120846,48	251°,06'23"2	22,915
288	115149,37	120824,80	341°,10'19"0	22,741
289	115170,89	120817,46	66°,10'21"8	21,222
290	115179,47	120836,87	68°,47'33"2	14,603
291	115184,75	120850,49	72°,52'54"6	34,604
292	115194,94	120883,56	78°,15'29"1	14,679
293	115197,92	120897,93	86°,08'33"3	13,527
294	115198,83	120911,43	68°,48'49"0	3,540
295	115200,11	120914,73	47°,48'13"6	11,041
296	115207,53	120922,91	20°,45'13"8	4,530
297	115211,76	120924,51	8°,46'44"7	13,773
298	115225,38	120926,61	33°,38'57"2	20,887
299	115242,76	120938,19	58°,59'51"0	19,228
300	115252,67	120954,67	77°,06'26"9	21,124
301	115257,38	120975,26	109°,56'05"7	27,183
302	115248,11	121000,82	125°,29'34"0	8,973
303	115242,90	121008,12	92°,41'40"7	4,441
304	115242,69	121012,56	71°,40'33"1	9,778
305	115245,77	121021,84	52°,09'51"1	25,569
306	115261,45	121042,03	59°,14'54"8	20,402
307	115271,88	121059,57	68°,30'20"3	19,603
308	115279,07	121077,81	354°,16'04"8	2,051
309	115281,11	121077,60	294°,45'45"5	13,068
310	115286,58	121065,74	299°,18'18"7	13,068

47:07:0713002:215:ЗУ9 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
311	115292,98	121054,34	294°05'51"7	18,837
312	115300,67	121037,15	328°49'56"5	13,818
313	115312,49	121029,99	310°02'43"2	12,107
314	115320,28	121020,73	347°56'38"7	18,045
315	115337,93	121016,96	354°28'39"8	18,637
316	115356,48	121015,16	15°36'05"2	13,796
317	115369,77	121018,87	37°36'34"0	14,764
318	115381,46	121027,88	60°19'23"4	16,127
319	115389,45	121041,90	69°50'25"4	15,947
320	115394,94	121056,86	101°33'30"6	15,804
321	115391,78	121072,35	108°10'24"3	11,084
322	115388,32	121082,88	96°17'44"0	4,111
323	115387,87	121086,97	58°14'02"7	5,577
324	115390,80	121091,71	34°48'24"9	14,426
325	115402,65	121099,94	23°48'28"1	20,144
326	115421,08	121108,07	234°56'21"2	0,123
327	115421,01	121107,97	245°21'28"1	11,994
328	115416,01	121097,07	253°19'43"7	11,506
329	115412,71	121086,05	270°31'55"3	16,014
330	115412,86	121070,04	292°27'15"7	21,982
331	115421,25	121049,72	322°44'28"9	20,372
332	115437,47	121037,39	345°18'50"7	15,236
333	115452,20	121033,52	8°58'20"6	27,505
334	115479,37	121037,81	12°44'05"7	19,031
335	115497,93	121042,01	23°14'38"5	18,741
336	115515,15	121049,41	32°54'41"9	28,706
337	115539,25	121065,00	32°43'27"9	51,378
338	115582,48	121092,78	29°56'08"2	10,754
339	115591,80	121098,14	25°10'42"0	9,110
340	115600,04	121102,02	18°36'32"2	11,048
341	115610,51	121105,55	12°23'05"4	10,140
342	115620,41	121107,72	18°36'35"7	25,805
343	115644,87	121115,96	17°49'07"7	5,011
344	115649,64	121117,49	30°03'17"7	6,134
345	115654,95	121120,56	37°49'01"5	6,709
346	115660,25	121124,67	46°08'20"1	7,289
347	115665,30	121129,93	50°45'32"2	6,438
348	115669,37	121134,92	59°01'44"8	8,959
349	115673,98	121142,60	62°00'05"2	5,999
350	115676,80	121147,89	67°10'44"5	7,236
351	115679,61	121154,56	84°49'36"1	4,128
352	115679,98	121158,68	74°09'10"4	5,125
353	115681,38	121163,61	136°30'26"8	9,537
354	115674,46	121170,17	229°50'49"5	4,435
355	115671,60	121166,78	228°44'28"6	4,443
356	115668,67	121163,44	227°49'49"8	4,439
357	115665,69	121160,15	226°49'26"7	4,443
358	115662,65	121156,91	225°49'11"1	4,448

47:07:0713002:215:ЗУ9 (фрагмент 2)				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
359	115659,55	121153,72	224°49'03"1	4,441
360	115656,40	121150,59	223°48'44"0	4,435
361	115653,20	121147,52	222°48'41"1	4,444
362	115649,94	121144,50	221°48'18"0	4,440
363	115646,63	121141,54	220°47'50"4	4,438
364	115643,27	121138,64	219°42'23"6	4,445
365	115639,85	121135,80	201°15'27"2	16,825
366	115624,17	121129,70	199°48'47"0	42,602
367	115584,09	121115,26	209°12'24"9	51,520
368	115539,12	121090,12	213°05'55"2	39,500
369	115506,03	121068,55	196°38'19"7	26,333
370	115480,80	121061,01	197°06'50"0	7,544
371	115473,59	121058,79	198°32'29"9	1,698
372	115471,98	121058,25	196°05'56"7	2,560
373	115469,52	121057,54	193°06'43"9	2,557
374	115467,03	121056,96	189°54'15"1	2,558
375	115464,51	121056,52	186°57'30"2	2,559
376	115461,97	121056,21	183°35'25"2	2,555
377	115459,42	121056,05	180°40'17"1	2,560
378	115456,86	121056,02	177°32'22"5	2,562
379	115454,30	121056,13	174°09'19"6	2,553
380	115451,76	121056,39	178°22'43"9	1,060
381	115450,70	121056,42	171°52'11"6	1,697
382	115449,02	121056,66	162°59'07"1	1,914
383	115447,19	121057,22	153°26'05"8	2,124
384	115445,29	121058,17	143°36'56"3	2,124
385	115443,58	121059,43	133°43'37"1	1,910
386	115442,26	121060,81	112°43'40"0	3,675
387	115440,84	121064,20	111°05'09"3	5,948
388	115438,70	121069,75	112°05'13"8	5,957
389	115436,46	121075,27	123°41'24"2	2,019
390	115435,34	121076,95	115°07'58"6	1,789
391	115434,58	121078,57	107°23'51"0	1,572
392	115434,11	121080,07	100°43'28"0	1,343
161	115433,86	121081,39		
1	115681,38	121163,61		

3.1.4. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории ⁴	Примечание
1	47:07:0713002:ЗУ1	Отдых (рекреация)	
3	47:07:0713002:215:ЗУ2	Отдых (рекреация)	
4	47:07:0713002:215:ЗУ3	Обслуживание автотранспорта	
5	47:07:0713002:215:ЗУ4	Отдых (рекреация)	
6	47:07:0713002:215:ЗУ5	Отдых (рекреация)	
7	47:07:0713002:215:ЗУ6	Земельный участок (территория) общего пользования	Проезд
8	47:07:0713002:215:ЗУ7	Земельный участок (территория) общего пользования	Местная дорога
9	47:07:0713002:215:ЗУ8	Отдых (рекреация)	
10	47:07:0713002:215:ЗУ9	Земельный участок (территория) общего пользования	Береговая полоса р. Охта,

3.1.5. Информация за чей счет будет осуществляться выкуп земельных участков, попадающих в границы формируемых земельных участков объекта регионального значения

Проектом межевания предусматривается раздел земельного участка 47:07:0713002:215, который в настоящее время предоставлен в аренду АО «Компания «Колос» Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом (Леноблкомимущество). образуемые земельные участки 47:07:0713002:215:ЗУ2, 47:07:0713002:215:ЗУ3, 47:07:0713002:215:ЗУ4, 47:07:0713002:215:ЗУ5, 47:07:0713002:215:ЗУ8 планируются к выкупу АО «Компания «Колос» для развития туристско-рекреационной зоны регионального значения «Охта Парк».

3.1.6 Перечень зон действия публичных сервитутов с указанием назначения сервитутов

Проектом межевания территории предусматривается установление зоны действия сервитута в границах образуемого земельного участка с условным номером 47:07:0713002:215:ЗУ3 для обеспечения доступа к образуемым земельным

⁴ Виды разрешённого использования соответствуют Правилам землепользования и застройки Бугровского сельского поселения с изменениями, внесенными приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 45 от 31.07.2017.

участкам 47:07:0713002:ЗУ1 и 47:07:0713002:215:ЗУ4; установление зон действия сервитута в границах образуемого земельного участка с условным номером 47:07:0713002:215:ЗУ8 для обеспечения доступа к существующей воздушной линии 10 кВ и к планируемой кабельной линии 10 кВ; установление зон действия сервитутов в границах образуемых земельных участков с условными номерами 47:07:0713002:ЗУ1 и 47:07:0713002:215:ЗУ2 для обеспечения доступа к планируемой кабельной линии 10 кВ. Сведения об условных номерах и площадях зон действия сервитута приведены в таблице:

№ п/п	Условный номер (обозначение) зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв. м	Назначение
1	47:07:0713002:ЗУ1:ЧЗУ1	129,11	обеспечение доступа к планируемой кабельной линии 10 кВ
2	47:07:0713002:215:ЗУ2:ЧЗУ1	448,65	обеспечение доступа к планируемой кабельной линии 10 кВ
3	47:07:0713002:215:ЗУ3:ЧЗУ1	3620,27	обеспечение доступа к образуемым земельным участкам 47:07:0713002:215:ЗУ1 и 47:07:0713002:215:ЗУ4
4	47:07:0713002:215:ЗУ8:ЧЗУ1	135,09	обеспечение доступа к планируемой кабельной линии 10 кВ
5	47:07:0713002:215:ЗУ8:ЧЗУ2	61,95	обеспечение доступа к планируемой кабельной линии 10 кВ
6	47:07:0713002:215:ЗУ8:ЧЗУ3	633,36	обеспечение доступа к существующей воздушной линии 10 кВ и к планируемой кабельной линии 10 кВ

3.1.6.1 Ведомость координат поворотных точек границ зон действия публичных сервитутов

47:07:0713002:215:ЗУ3:ЧЗУ1				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115444,95	120862,34	345°,54'06"0	132,622
2	115573,58	120830,04	69°,14'33"3	49,089
3	115590,98	120875,94	69°,14'09"8	53,946
4	115610,10	120926,38	66°,56'02"1	7,886
5	115613,19	120933,64	166°,50'55"2	10,415
6	115603,05	120936,01	249°,14'32"6	100,644
7	115567,38	120841,89	165°,55'36"4	134,566
8	115436,85	120874,62	256°,49'56"6	121,952
9	115409,07	120755,87	346°,54'11"4	10,503
10	115419,3	120753,49	76°,44'25"5	111,831
1	115444,95	120862,34		

47:07:0713002:215:ЗУ8:ЧЗУ1				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115180,65	120813,28	328°,30'38"2	2,488
2	115182,77	120811,98	80°,56'27"5	67,331
3	115193,37	120878,47	252°,52'55"7	16,406
4	115188,54	120862,79	260°,56'27"4	50,138
1	115180,65	120813,28		

47:07:0713002:215:ЗУ8:ЧЗУ2				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115213,36	120924,76	188°,46'47"5	1,616
2	115211,76	120924,51	200°,45'13"1	2,440
3	115209,48	120923,65	230°,44'06"2	8,854
4	115203,88	120916,79	245°,49'19"8	13,456
5	115198,37	120904,52	266°,12'19"8	6,603
6	115197,93	120897,93	65°,49'19"1	19,342
7	115205,85	120915,57	50°,44'07"1	11,865
1	115213,36	120924,76		

47:07:0713002:215:ЗУ8:ЧЗУ3				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
1	115356,48	121015,16	174°,28'39"8	18,637
2	115337,93	121016,96	167°,56'39"5	5,305
3	115332,74	121018,06	318°,51'31"6	14,417
4	115343,60	121008,58	182°,02'27"8	37,941
5	115305,68	121007,23	193°,58'48"6	36,870
6	115269,90	120998,32	208°,46'14"6	10,791
7	115260,44	120993,13	230°,06'46"2	10,375
8	115253,79	120985,17	289°,56'02"3	2,661
9	115254,70	120982,66	50°,06'46"8	11,279
10	115261,93	120991,32	28°,46'14"5	10,060
11	115270,75	120996,16	13°,58'48"1	36,331
12	115306,00	121004,94	2°,02'27"7	40,151
13	115346,13	121006,37	318°,51'31"0	9,112
14	115352,99	121000,37	326°,18'18"1	2,592
15	115355,15	120998,94	341°,15'02"3	2,611
16	115357,62	120998,10	356°,14'54"8	2,610
17	115360,22	120997,93	11°,15'00"4	2,611
18	115362,78	120998,43	26°,14'59"9	2,611
19	115365,13	120999,59	41°,15'03"5	2,611
20	115367,09	121001,31	56°,14'58"8	2,610
21	115368,54	121003,48	71°,15'02"3	2,611
22	115369,38	121005,95	86°,14'55"3	2,611
23	115369,55	121008,56	101°,15'01"9	2,610
24	115369,04	121011,12	116°,14'59"9	2,611
25	115367,88	121013,46	131°,15'03"5	2,611
26	115366,16	121015,42	138°,38'35"3	0,019
27	115366,15	121015,43	138°,51'32"3	2,797

47:07:0713002:215:ЗУ8:ЧЗУЗ				
№ точки	X	Y	Дирекционный угол	Расстояние
28	115364,04	121017,27	195°,36'04"5	7,853
1	115356,48	121015,16		

ПРИЛОЖЕНИЯ