

Всеволожской городской прокуратурой  
проведена проверка в сфере долевого  
строительства

Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» установлена обязанность застройщика передать участнику долевого строительства объект долевого строительства не позднее срока, который предусмотрен договором и должен быть единым для участников долевого строительства, которым застройщик обязан передать объекты долевого строительства, входящие в состав многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости или в состав блок-секции многоквартирного дома, имеющей отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования, в случае неисполнения данных обязательств уплатить другой стороне предусмотренные настоящим Федеральным законом и указанным договором неустойки (штрафы, пени) и возместить в полном объеме причиненные убытки сверх неустойки.

Проведенной проверкой соблюдения ООО «Петрострой» обязательств перед гражданами – участниками строительства ЖК «Материк» установлено, что по состоянию на 20.05.2020 жилой комплекс не сдан в эксплуатацию и не передан в пользование участникам долевого строительства, тогда как срок передачи квартир по договорам долевого участия – до 30.06.2019 для секций А, Б, В, Г, Д, Е, Ж и 30.12.2019 для секций И, К, Л.

Вышеизложенное свидетельствует о ненадлежащем исполнении ООО «Петрострой» своих обязанностей, а также обязательств перед гражданами – участниками строительства ЖК «Материк».

В связи с чем городской прокуратурой в адрес ООО «Петрострой» внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое рассмотрено и удовлетворено, виновное должностное лицо привлечено к ответственности.

Всеволожской городской прокуратурой  
выявлены нарушения законодательства  
об ответственном обращении с  
животными

Городской прокуратурой совместно со специалистом ГБУЗ ЛО «Станция по борьбе с болезнями животных» Всеволожского района осуществлена выездная проверка исполнения законодательства об ответственном обращении с животными в деятельности зоопарка, расположенного на территории комплекса отдыха «Северный склон», в ходе которой выявлены нарушения.

Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 498), Постановлением Правительства РФ от 30.12.2019 № 1937 «Об утверждении требований к использованию животных в культурно-зрелищных целях и их

содержанию» (далее – Требования) на лицо, использующее животных в культурно-зрелищных целях, возлагаются обязанности по утверждению журнала наблюдений за животными, кормового рациона и режима кормления животных, кратности питания хищного животного по согласованию со специалистами или с ветеринарным врачом, в силу п. 6.11.2 ГОСТ Р 58420-2019 от 01.06.2020, плана уборки помещений.

Вместе с тем, руководителем ООО «Северный склон» не утверждены вышеуказанные учетные документы, что не позволяет оценить достаточность проведенных мероприятий по кормлению, уходу за животными, уборке мест их содержания.

В ходе выездной проверки городской прокуратурой установлено, что помещения, предназначенные для хранения кормов не очищаются и не дезинфицируются надлежащим образом.

Кроме того, не производится дифференцирование питания животных в зависимости от вида, основным питанием животных являются отходы общественного пункта питания, расположенного на территории комплекса, что создает угрозу заболевания животных.

Сотрудниками комплекса не проводятся мероприятия по предотвращению появления нежелательного потомства у животных, в нарушение п. 3 ст. 9 Федерального закона № 498.

Городской прокуратурой внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое находится на рассмотрении.

Всеволожской городской прокуратурой проведена проверка соблюдения прав инвалидов в сфере занятости

Согласно Федеральному закону от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» работодателям, численность работников которых превышает 100 человек, законодательством субъекта Российской Федерации устанавливается квота для приема на работу инвалидов в размере от 2 до 4 процентов среднесписочной численности работников, в связи с чем в целях оказания содействия в трудоустройстве инвалидов работодатели обязаны предоставлять соответствующую информацию в органы занятости населения.

В Ленинградской области данные обязательства работодателей закреплены в Положении о порядке предоставления работодателями информации, необходимой для организации занятости инвалидов в Ленинградской области, утвержденном постановлением Правительства Ленинградской области от 15.07.2010 № 174.

В соответствии с указанным Положением работодатель не позднее месяца со дня постановки на учет в налоговых органах соответственно по месту нахождения работодателя, месту нахождения его обособленных подразделений представляет в центр занятости населения по месту своего нахождения, по месту нахождения обособленных подразделений информацию о наличии свободных

рабочих мест и вакантных должностей, созданных или выделенных рабочих местах для трудоустройства инвалидов в соответствии с установленной квотой для приема на работу инвалидов, включая информацию о локальных нормативных актах, содержащих сведения о данных рабочих местах, выполнении квоты для приема на работу инвалидов по форме согласно приложению к настоящему Положению. В дальнейшем указанная информация представляется ежемесячно не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным.

Проведенной городской прокуратурой проверкой установлено, что на территории Всеволожского района организациями – юридическими лицами не исполняются надлежащим образом обязательства по предоставлению отчетов по квотированию рабочих мест для инвалидов.

В результате принятия мер прокурорского реагирования, по представлению прокурора, 17 организациями организована работа по устранению нарушений федерального законодательства.

Всеволожской городской прокуратурой приняты меры в рамках реализации национального проекта «Здравоохранение»

В целях совершенствования оказания амбулаторно-поликлинической помощи прикрепленному населению и исполнения требований приказа Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 №543н «Об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению», в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 30.12.2019 № 645 «О Территориальной программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Ленинградской области на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (далее – Приказ № 543н), главным врачом ГБУЗ ЛО «Всеволожская КМБ» Шипачевым К.В. издан приказ от 26.04.2019 № 358 (далее – Приказ № 358).

Приказом № 543н установлено, что сроки проведения консультаций врачей – специалистов в случае подозрения на онкологические заболевания не должны превышать 3 рабочих дней, сроки проведения диагностических инструментальных и лабораторных исследований в случае подозрения на онкологические заболевания не должны превышать 7 рабочих дней со дня назначения исследований.

В нарушение указанных требований закона Приложение №1 к Приказу № 358 не содержит сведений о сокращенных сроках проведения консультаций врачей – специалистов, проведения диагностических инструментальных исследований в случае подозрения на онкологические заболевания, а также не содержит сведений о категориях граждан, имеющих право на внеочередное получение медицинской помощи, что противоречит нормам действующего законодательства об охране здоровья граждан.

Городской прокуратурой принесен протест, который рассмотрен, Приказ от 26.04.2019 № 358 приведен в соответствие требованиям законодательства.

Всеволожской городской прокуратурой проведена проверка в области ненадлежащего качества коммунальных ресурсов

Всеволожской городской прокуратурой выявлены нарушения в деятельности управляющих компаний в части ненадлежащего качества коммунальных ресурсов.

Согласно ст. 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Порядка осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 06.01.2015 № 10, производственный контроль осуществляется в соответствии с программой производственного контроля качества воды, которая разрабатывается организацией, осуществляющей водоснабжение, и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Вместе с тем, согласно сведениям, представленным Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области (далее - Управление Роспотребнадзора), ООО «Балтийский дом» программа производственного контроля качества воды в Управление Роспотребнадзора для согласования не представлена.

ООО «Балтийский дом», как управляющая компания, эксплуатирующая системы водоснабжения, обязана осуществлять производственный контроль качества воды и, соответственно, разработать производственную программу. Аналогичная позиция отражена в Определении Верховного Суда РФ от 07.11.2019 № 302-ЭС19-21525 по делу № А78-266/2019.

Выявленные нарушения требований жилищного законодательства могут повлечь негативные последствия для здоровья граждан, проживающих в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется ООО «Балтийский дом», в случае потребления ими коммунальных ресурсов ненадлежащего качества.

Городской прокуратурой в адрес ООО «Балтийский дом», а также еще 7 управляющих компаний, по данному факту внесены представления об устранении нарушений федерального законодательства, которые в настоящее время находятся на рассмотрении.

Пресечена незаконная деятельность  
крематория для домашних животных  
на территории п. Бугры

Всеволожской городской прокуратурой совместно с ГБУ ЛО «Станция по борьбе с болезнями животных Всеволожского района» и УМВД России по Всеволожскому району Ленинградской области проведена проверка по факту нарушения законодательства в сфере утилизации биологических отходов на территории Бугровского сельского поселения.

В ходе проверки установлены существенные нарушения норм федерального законодательства при утилизации трупов домашних животных. Так, на территории промзоны с нарушением санитарных требований осуществлялось хранение трупов для последующей их утилизации путем сжигания.

По результатам проверки в отношении лица осуществляющего услуги по кремации животных составлены протоколы об административном правонарушении предусмотренных ст. 8.2 КоАП РФ (несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления) ст. 14.1 КоАП РФ (осуществление предпринимательской деятельности без государственной регистрации или без специального разрешения).

Оборудование для утилизации и хранения трупов животных изъято. Биологические отходы и трупы животных переданы для последующей утилизации ГБУ ЛО «Станция по борьбе с болезнями животных Всеволожского района».

Всеволожской городской прокуратурой проведена проверка реализации национального проекта «Жилье и городская среда»

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», ст. 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановлением Правительства Ленинградской области от 01.04.2019 № 134 утверждена региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», при исполнении которой в деятельности администрации МО «Колтушское сельское поселение» городской прокуратурой выявлены нарушения закона.

Так, постановлением администрации № 576 от 27.12.2016 многоквартирный дом по адресу: д. Старая, д. 50, Всеволожский район, Ленинградская область признан аварийным и подлежащим сносу.

Из п. 5 Программы следует, что обеспечение сноса расселяемых аварийных домов осуществляется за счет средств местных бюджетов не позднее трех месяцев после завершения переселения граждан.

По сведениям администрации указанный дом расселен 20.12.2019, однако до настоящего времени не снесен, в связи с тем, что Иванов И.Н. уклоняется от заключения договора мены с администрацией.

По состоянию на 22.07.2020 администрацией мер к устранению нарушений Программы не принято, в судебном порядке указанный вопрос не рассматривался.

Также, в ходе проверки установлено, что доступ посторонних лиц в многоквартирный дом не ограничен, что создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Городской прокуратурой внесено представление об устранении нарушений закона в адрес главы администрации, которое находится на рассмотрении.

Всеволожской городской прокуратурой проведена проверка соблюдения законодательства при реализации национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости»

Проведенной проверкой расходования бюджетных ассигнований во Всеволожском отделе ГКУ «Центр занятости населения Ленинградской области» установлено, что в рамках реализации национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости» заключен государственный контракт от 04.03.2020 № 001-20 (далее – Контракт) между ГКУ «Центр занятости населения Ленинградской области» и ООО «Росрегионсистемс» на поставку комплекта оборудования для развития инфраструктуры службы занятости и внедрения организационных и технологических инноваций во Всеволожском филиале ГКУ «ЦЗН ЛО».

В ходе выездной проверки установлено, что во Всеволожском филиале ГКУ «ЦЗН ЛО» отсутствуют некоторые элементы оборудования, указанные в Спецификации № 1, приложенной к Контракту, тогда как согласно акту сдачи-приемки товара от 17.03.2020 № 20057, оборудование поставлено во Всеволожский филиал ГКУ «ЦЗН ЛО» в полном объеме.

Пунктом 3.5 Контракта предусматривается выполнение работ по монтажу оборудования в помещениях по адресу: г. Всеволожск, ул. Александровская, 28, которые включают в себя: демонтаж старого оборудования; установку нового оборудования; подведения всех необходимых коммуникаций для подключения оборудования; подключения и настройку оборудования; установку и настройку программного обеспечения; установку и настройку клиентских программ на устройства заказчика. Все материалы необходимые для монтажных работ включены в стоимость.

Вместе с тем, часть оборудования, а именно: пульта оценки качества тип 1,2,3,4, переговорные устройства, микрофоны, светодиодные табло оператора, поставленные по Контракту в здание Всеволожского филиала ГКУ «ЦЗН ЛО», не установлены, не используются, проверка оборудования на качество осуществлена не в полном объеме.

В связи с выявленными нарушениями городской прокуратурой в адрес ГКУ «ЦЗН ЛО» внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое рассмотрено и удовлетворено, виновное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности.

Всеволожской городской прокуратурой  
проведена проверка исполнения  
требований санитарно-  
эпидемиологического законодательства

Городской прокуратурой с привлечением специалиста-эксперта ТО Роспотребнадзора во Всеволожском районе проведена проверка исполнения требований санитарно-эпидемиологического законодательства в МУКП «Свердловские коммунальные системы» при эксплуатации канализационных очистных сооружений (далее – КОС), расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пгт. им. Свердлова, 1-й мкр, д. 1.

В ходе проверки установлено, что вопреки требованиям Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», ст. 34, 39 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации, утвержденных Приказом Госстроя РФ от 30.12.1999. № 168, хлораторная КОС не функционирует, дезинфицирующий раствор (хлорная известь) не поступает в контактный резервуар.

Таким образом, не обеспечивается обеззараживание и достаточная очистка хозяйственно-бытовых сточных вод, которые поступают в р. Нева.

В МУКП «Свердловские коммунальные системы» нормативы допустимых сбросов веществ в водные объекты (НДС) не установлены; специально уполномоченными органами по охране окружающей природной среды не утверждены, в органы Роспотребнадзора для согласования не представлены.

Кроме того, при анализе представленных личных медицинских книжек персонала КОС установлено, что у персонала отсутствует плановая вакцинация против брюшного тифа, что противоречит требованиям п. 9.9. постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 08.06.2017 № 84 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил СП 3.1.1.3473-17 «Профилактика брюшного тифа и паратифов».

Указанные нарушения, создают угрозу распространения инфекции, иного вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду, что нарушает права неопределенного круга лиц на благоприятные условия проживания.

По данным фактам Всеволожской городской прокуратурой в адрес организации внесено представление, а также возбуждены дела об административных правонарушениях, предусмотренных ч. 1 ст. 6.3, 6.4 КоАП РФ, указанные акты в настоящее время находятся на рассмотрении.

Всеволожской городской прокуратурой  
проведена проверка соблюдения  
противопожарных требований в местах  
массового пребывания людей

Городской прокуратурой проведена проверка исполнения законодательства при обеспечении пожарной безопасности на объектах повышенной опасности, мест массового пребывания людей.

Основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности, общие требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям и сооружениям, производственным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения установлены Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», также постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», утверждены Правила противопожарного режима в Российской Федерации.

В ходе выездной проверки в ТК «Главный», ТЦ «Мурино» установлено, что арендаторы помещений - ООО «Перспектива», АО «Торговый дом «Перекресток», не соблюдают противопожарные требования.

Организациями допущено блокирование эвакуационных дверей, отсутствует необходимая разметка эвакуационного выхода.

Кроме того, по причине захламления подсобных помещений организаций, не соблюдаются нормативы проходов по пути следования к эвакуационному выходу. Также выявлено отсутствие утвержденных планов эвакуации и противопожарных дверей.

Аналогичные нарушения были выявлены в здании администрации МО «Муринское сельское поселение».

В связи с тем, что арендаторы помещений не могут гарантировать безопасность находящихся там людей и ставят под угрозу их жизнь и здоровье в случае возникновения пожара городской прокуратурой в адрес указанных организаций внесены представления об устранении нарушений федерального законодательства, которые находятся на рассмотрении.

#### Проведен личный прием

Всеволожским городским прокурором Игорем Грищуком 17.09.2020 в администрации муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского района проведен личный прием граждан, в ходе которого принято 8 обращений, касающихся в том числе нарушений социальных прав граждан, ненадлежащей работы системы ЖКХ, бездействия правоохранительных органов и т.д.

По фактам нарушения прав и законных интересов обратившихся граждан будет организована всесторонняя проверка, при наличии оснований приняты меры прокурорского реагирования, заявителям направлены соответствующие результаты.

Личный прием прокурора  
Ленинградской области Маркова Б.П.

На территории Свердловского городского поселения Всеволожского района 24.07.2020 прошел личный прием работников фабрики «Орими» прокурором Ленинградской области Марковым Борисом Петровичем.



В ходе приема к прокурору области обратилось 13 человек. Особое внимание было уделено вопросам защиты жилищных прав граждан.

Прокурором области было разъяснено законодательство в части содержания общего имущества собственников при управлении многоквартирными домами, а также двойного начисления оплаты за вывоз твердых бытовых коммунальных отходов управляющими компаниями.

Кроме того, работниками указано на ненадлежащее оказание медицинской помощи на территории Всеволожского района.

В сложившейся эпидемиологической ситуации медицинскими организациями не обеспечивается доступность и качество медицинской помощи в соответствии с программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

По фактам нарушения прав и законных интересов от работников предприятия были приняты заявления, по которым будет организована всесторонняя проверка, при наличии оснований приняты меры прокурорского реагирования, заявителям направлены соответствующие результаты.

Всеволожской городской прокуратурой проведено заседание рабочей группы в сфере долевого строительства

Под председательством Всеволожского городского прокурора Игоря Грищука 04.09.2020 проведено заседание рабочей группы по обеспечению защиты прав граждан-участников долевого строительства с участием представителей Управления долевого строительства Ленинградской области, ОЭБ и ПК УМВД России по Всеволожскому району Ленинградской области, а также представителей ООО «Петрострой».

На заседании рассмотрен вопрос повышения эффективности мер, принимаемых для завершения строительства ЖК «Материк», ЖК «Чистый ручей», ЖК «Северный вальс».

Городской прокурор отметил, что соблюдение прав участников долевого строительства является одним из приоритетных направлений надзорной деятельности органов прокуратуры.

В рамках рабочей группы заслушаны представители застройщика на предмет введения в эксплуатацию многоквартирных домов, проанализированы текущие проблемы, а также допущенные застройщиком нарушения, предложены пути решения, установлены сроки реализации мероприятий по ускорению завершения строительства.

Реализация указанных мероприятий поставлена на контроль городской прокуратуры.

Всеволожской городской прокуратурой проведено заседание рабочей группы в сфере долевого строительства

Под председательством Всеволожского городского прокурора старшего советника юстиции Грищука И.А. 04.09.2020 проведено заседание рабочей группы с участием руководителя отдела долевого строительства комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы, ОЭБ и ПК УМВД России по Всеволожскому району Ленинградской области, а также советника и генерального директора ООО «Петрострой».

На повестке заседания поднимался вопрос о повышении эффективности мер, принимаемых для достройки объектов капитального строительства ЖК «Материк», ЖК «Чистый ручей», ЖК «Северный вальс».

Городской прокурор отметил, что соблюдение прав участников долевого строительства является одним из приоритетных направлений деятельности органов прокуратуры.

На заседании были заслушаны представители застройщика о причинах задержки введения в эксплуатацию многоквартирных домов, которые указали на нехватку материальных ресурсов при осуществлении строительства, а также на необходимость привлечения дополнительных трудовых ресурсов.

Решением заседания рабочей группы установлено, что городской прокуратурой будет оказано всестороннее содействие застройщику при получении необходимой разрешительной документации для введения завершенных корпусов в эксплуатацию, а также приняты меры прокурорского реагирования в связи с нарушением сроков сдачи в эксплуатацию объекта капитального строительства.

Всеволожской городской прокуратурой проведена проверка в области охраны окружающей среды и жилищного законодательства

Действующим законодательством, а именно пп. «д(1)» п. 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, содержание общего имущества многоквартирного дома в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя организацию мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передачу в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности.

Вместе с тем, проверкой Всеволожской городской прокуратуры деятельности ООО «Комфорт» установлено, что Обществом при осуществлении деятельности по содержанию общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирных домах, места для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп для всех обслуживаемых многоквартирных домов не организованы, информация о правилах обращения с отходами I-IV классов опасности, порядке осуществления отдельного сбора отходов, памятка о правилах безопасного использования ртутьсодержащих ламп и приборов не представлена.

Аналогичные нарушения выявлены еще в 7 управляющих компаниях, осуществляющих деятельность на территории Всеволожского района.

В целях восстановления прав граждан на благоприятную окружающую среду и обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности городской прокуратурой внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства.

Всеволожской городской прокуратурой  
проведена проверка в сфере защиты прав  
предпринимателей

Городской прокуратурой проведена проверка исполнения законодательства в сфере защиты прав предпринимателей, в ходе которой выявлены нарушения в деятельности администрации МО «Заневское городское поселение».

Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», а также Приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 12.03.2019 № 4 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» (далее – Порядок).

В силу п. 2.6 Порядка не допускается размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, магистральных коллекторов и линий высоковольтных передач - при отсутствии согласования размещения НТО с собственниками соответствующих сетей. Аналогичные положения закреплены постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В ходе проведенной проверки установлено, что в схему размещения НТО МО «Заневское городское поселение» на 2020 год, утвержденной постановлением администрации от 25.10.2019 № 583, включен земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул.

Голландская, д. 6, а также заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта от 25.06.2019 № 12НТО/19.

Согласно сведениям филиала АО «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» в границах указанного земельного участка находится охранная зона высоковольтной кабельной линии напряжением 10кВ от ПС -312 «Слобода» до РТП-3373, однако, при разработке схемы размещения НТО, органом местного самоуправления согласование размещения объектов с собственниками сетей инженерно-технического обеспечения не проведено.

Городской прокуратурой в адрес администрации внесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено, виновное должностное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности.

В результате проверки городской прокуратуры возбуждено уголовное дело о мошенничестве в особо крупном размере

Всеволожской городской прокуратурой проведена проверка формирования земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, мкрн. 2, уч. 33д.

В ходе проведенной проверки установлено, что в Государственном кадастре недвижимости отсутствовали сведения о границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:38, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Племенной завод Приневское».

В ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области» и во Всеволожский отдел Управления Росреестра по Ленинградской области поданы недостоверные сведения, в результате которых при выделении из указанного земельного участка путем перераспределения границы образуемого земельного участка отнесены на земли, которые ранее в собственности САОЗТ «Племенной завод Приневское» не находились.

В результате мошеннических действий неустановленного лица произошло незаконное выделение и дальнейшее отчуждение в пользу иных лиц земель, государственная собственность на которые была не разграничена, а следовательно, полномочиями по распоряжению которыми была наделена администрация МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, стоимостью более 1 000 000 рублей, чем причинило государству ущерб в особо крупном размере.

На основании постановления о направлении материалов проверки в орган предварительного расследования для решения вопроса об уголовном преследовании в порядке п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ, СУ УМВД России по Всеволожскому району 01.10.2020 возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ.